

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

ANEXO I – DESCRIÇÃO DA INFRAESTRUTURA DA CONCESSÃO

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

PARTE II - ÁREAS DE CONCESSÃO

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

INDICE

1	INTRODUÇÃO	4
2	GLOSSÁRIO.....	4
3	DESCRIÇÃO DA ÁREA DA CONCESSIONÁRIA OBJETO DA CONCESSÃO	4
4	CRITÉRIOS PARA DEFINIÇÃO DOS LIMITES DAS ÁREAS DA CONCESSÃO	10
5	MOSAICO DE ÁREAS	12
6	SEGMENTOS DAS ÁREAS DE CONCESSÃO	12
6.1	TRECHO BARRA FUNDA – PERUS (Estaca 2+640 à Estaca 21+800).....	12
5.2.	TRECHO PERUS - BOTUJURU (Estaca 21+800 à Estaca 44+120).....	34
6.3	TRECHO BOTUJURU - JUNDIAÍ (Estaca 44+120 à Estaca 60+800)	40
6.4	TRECHO JUNDIAÍ – LOUVEIRA (Estaca 60+800 à Estaca 81+740).....	48
6.5	TRECHO LOUVEIRA - VALINHOS (Estaca 81+740 à Estaca 98+659)	51
6.6	TRECHO VALINHOS – CAMPINAS (Estaca 98+659 à Estaca 106+700)	54

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

1 INTRODUÇÃO

Este ANEXO, visa caracterizar e definir aquelas áreas que integrarão o patrimônio a ser transferido pelo Poder Concedente para a responsabilidade da Concessionária, durante o Prazo da Concessão.

2 GLOSSÁRIO

Para fins deste ANEXO, sem prejuízo do disposto no CONTRATO, uso dos termos, frases e expressões constantes deste ANEXO deverão ser compreendidos e interpretados de acordo com os seguintes significados:

SPU	Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União
RFFSA	Rede Ferroviária Federal S.A. (Extinta)
MRS	MRS Logística (Concessionária ferroviária federal)
RUMO	Rumo Logística (Concessionária ferroviária federal)

3 DESCRIÇÃO DA ÁREA DA CONCESSIONÁRIA OBJETO DA CONCESSÃO

Este ANEXO, apresenta as Áreas que estarão sob responsabilidade da Concessionária durante o período da Concessão. A faixa de domínio que estará sob a responsabilidade da Concessionária, está apresentada em toda extensão Barra Funda – Campinas, no formato DWG Apenso 1 deste ANEXO.

Para melhor entendimento desta delimitação, a visualização detalhada de cada um dos seis trechos consta da sequência de Apenso listada a seguir:

Apenso 2 – LISTAGEM DE INTERFERÊNCIAS AO LONGO DA LINHA 7 BFU-JUN

Apenso 3 - TRECHO BARRA FUNDA – PERUS (Estaca 2+640 à Estaca 21+800)

Apenso 4 - TRECHO PERUS - BOTUJURU (Estaca 21+800 à Estaca 44+120)

Apenso 5 - TRECHO BOTUJURU - JUNDIAÍ (Estaca 44+120 à Estaca 60+800)

Apenso 6 - TRECHO JUNDIAÍ – LOUVEIRA (Estaca 60+800 à Estaca 81+740)

Apenso 7 - TRECHO LOUVEIRA - VALINHOS (Estaca 81+740 à Estaca 98+659)

Apenso 8 - TRECHO VALINHOS – CAMPINAS (Estaca 98+659 à Estaca 106+700)

Apenso 9 - MOSAICO TRECHO BFU – PRU

Apenso 10 - MOSAICO TRECHO PRU – BTJ

Apenso 11 - MOSAICO TRECHO BTJ – JUN

Apenso 12 - MOSAICO TRECHO JUN – LOU

Apenso 13 - MOSAICO TRECHO LOU – VAL

Apenso 14 - MOSAICO TRECHO VAL– CAM

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

Apenso 15 – RELAÇÃO DE FOTOS

Nestas Plantas, e referidas às estacas de Projeto Conceitual, estão representadas as interferências subterrâneas conhecidas do trecho Barra Funda até Jundiaí, onde opera a Linha 7, cujos desenhos originais estão reunidos no Apenso 2 e, também, listadas na Tabela 1 apresentada a seguir.

Esta listagem não é exaustiva e a Concessionária deverá verificar a existência de eventuais outras interferências em outros cadastros ou base de dados de acesso público, observada a alocação de riscos prevista nas Cláusulas 47.1.43 e 47.9.3 do CONTRATO. O trecho seguinte, de Jundiaí até Campinas, não dispõe de cadastro de interferências subterrâneas, sendo que apenas as visíveis estão representadas em Planta. A Concessionária deverá complementar este levantamento, agregando as interferências enterradas, junto à Prefeituras e órgãos públicos e com a Concessionária Federal deste trecho.

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

Tabela 1 - Listagem disponível das Interferências ao Longo da Linha 7 no trecho da Barra Funda a Jundiaí

CADASTRO DE INTERFERÊNCIAS					
Sub-trecho	Município	km	Interferência	Sentido	Arquivo
1A	São Paulo	02+990	Travessia de cabo óptico	Transversal	AK986940_Cabo Óptico_IQARA
		03+380	Derivação de rede subterrânea IMPSAT	Transversal	AK861400_Travessia_IMPSAT
		04+000	Canalização - Intelig	Transversal	AL373800_Canalização_INTELIG
		04+100 a 04+200	Passagem de cabo óptico IMPSAT	Paralelo	AK861310_Cabo Óptico_IMPSAT
		04+220	Travessia de cabo óptico	Transversal	AK986940_Cabo Óptico_IQARA
		05+000	Galeria Subterrânea - Água Preta SPObras	Transversal	AZ773940_Travessia subt. Água Preta
		05+810	Travessia de cabo óptico	Transversal	AK988060_Cabo Óptico_TELEMAR
		05+820	Travessia subterrânea de Telefonia	Transversal	AU048150_TRAVESSIA SUBT. TELEFÔNICA BRASIL
		10+040 a 10+125	Travessia rede aérea Eletropaulo e CTEEP	Transversal	AT348920A_Travessia Aérea_Eletropaulo
		10+640 a 11+800	Redes Coletoras - Sabesp	Transversal e Paralelo	AX284750_Coletor Congás_Rua Camarões
		10+700 a 10+815	Redes Coletoras	Transversal e Paralelo	AJ646990_Reddes_Coletoras
		11+850	Travessia Gás Natural - Comgás	Transversal	AL373720_Gás Natural_Congás 1
		12+060 a 13+480	Travessia Sabesp	Paralelo	AK794960_Desapropriação_Pirituba
					AK847400_Desapropriação para implantação de abrigo
		13+520 a 13+560	Travessia de cabo óptico	Transversal e Paralelo	AR770960B_Rede Óptica_Global Crossing
		14+660	Travessia Aérea - Linhas de SubTransmissão	Transversal	AP208000_Reconstrução da linha de subtransmissão
		15+620 a 15+800	Tubulação Sabesp e Estação Elevatória	Paralelo	AS724980_Estação de Esgoto
		15+805	Rede de abastecimento de água e galeria de águas pluviais	Transversal	AJ568400_Abastecimento_água
		16+160 a 17+000	Fibra óptica	Paralelo	AI850550B_Viaduto sobre estação Jaraguá
		16+530	Dutos Eletropaulo	Transversal	AH248330_Eletropaulo Dutos
					BB492800_Travessia Subterrânea_Eletropaulo
		16+540	Travessia Subterrânea Telefonia	Transversal	AH24833A_Telefônica Dutos
					BC240870_Travessia Subt. Vivo
		17+260 a 17+450	Dispositivo de Drenagem - Sabesp	Paralelo	AO304360_Dispositivo de Drenagem
		17+450	Travessia Subterrânea - Sabesp	Transversal	AM892290_Travessia Sabesp_Jaraguá

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

CADASTRO DE INTERFERÊNCIAS					
Sub-trecho	Município	km	Interferência	Sentido	Arquivo
1B	Caieiras	27+595	Travessia subterrânea - Telefonia	Transversal	BA444700_TRAVESSIA SUBT. CAIEIRAS
		27+600	Cabo elétrico em duto corrugado	Transversal	AN111190_Impedância_Congás
		27+605	Travessia Congás	Transversal	AN112080_Travessia Congás_Caieiras
		28+140 a 28+500	Tubulação Sabesp	Transversal e Paralelo	AX406960_Interceptor Juqueri
					AX406960A_Interceptor Juqueri
		28+970	Coletor Tronco - Sabesp	Transversal	AV867000_Coletor Tronco_Sabesp
		29+020	Coletor Tronco - Sabesp	Transversal	AV867010_Interceptor Criciúma
	Franco da Rocha	29+260 a 29+350	Dispositivo de Drenagem e Adutora	Paralelo	AO304280_Adutora Caieiras
		31+980 a 32+135	Dispositivo de Drenagem e Adutora	Paralelo	AO304440_Adutora Proteção Catódica
		32+135	Travessia Adutora/ Interceptor - Sabesp	Transversal	AN107750_Dutos_Sabesp
					AU324280_Travessia Interceptor Eusébio
					AU324280A_Travessia Interceptor Eusébio
		32+595	Linhas de dutos - Telefonia	Transversal	AI537900_Linhas de Dutos
					AJ122810_Dutos_Telefônica
		32+710 a 32+860	Fibra óptica e Travessia Subterrânea CESP	Transversal e Paralelo	AI846600_Estacionamento_Franco da Rocha
		32+870	Travessia de Coletor	Transversal	AU324100_Travessia de Coletor 4
		33+115	Travessia Rede Coletora de Esgoto - Sabesp	Transversal	BC220330_Ocupação Transversal Sabesp
		33+985	Travessia de Coletor	Transversal	AU323980_TRAVESSIA COLETOR_TRONCO NOVO
	Francisco Morato	37+140 a 37+180	Dispositivo de Drenagem	Transversal e Paralelo	AO304100_Adutora Franco da Rocha
			Adutora		
		37+410	Travessia Subterrânea Sabesp	Transversal	AO304100_Adutora Franco da Rocha
		37+140 a 37+250	Travessia Coletor - Sabesp	Transversal e Paralelo	AX922890_Coletor Jardim Buenos Aires_SABESP
		37+270	Travessia Dutos - Sabesp	Transversal	AJ651210_Travessia_Sabesp
		39+425	Travessia Interceptor - Sabesp	Transversal	AX407260_Travessia Tapera Grande_SABESP
					AX407260A_Travessia Tapera Grande_SABESP
		39+460 a 39+570	Travessia Cabos Telefônicos	Transversal e Paralelo	AJ647290_Cabos_Telefônicos
		39+580 a 39+710	Adutora de Recalque - Sabesp	Transversal e Paralelo	AT793300_Adutora de Recalque_SABESP
		39+600 a 40+100	Travessia Interceptor - Sabesp	Transversal e Paralelo	AX405990_Interceptor Tapera Grande_SABESP
					AX405990A_Interceptor Tapera Grande_SABESP
					AX446750_Interceptor Tapera Grande B_SABESP
					AX446750A_Interceptor Tapera Grande B_SABESP

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

CADASTRO DE INTERFERÊNCIAS					
Sub-trecho	Município	km	Interferência	Sentido	Arquivo
1B	Francisco Morato	40+415 a 40+570	Travessia Interceptor - Sabesp	Transversal e Paralelo	AX500470_Interceptor Tapera Grande B_SABESP
		40+420 a 40+570	Travessia Interceptor - Sabesp	Transversal e Paralelo	AY370960_INTERCEPTOR TAPERA GRANDE B - SABESP
		40+440 a 40+625	Travessia Interceptor - Sabesp	Transversal e Paralelo	AY370960A_INTERCEPTOR TAPERA GRANDE B - SABESP
1C	Campo Limpo Paulista	45+170	Travessia Subterrânea	Transversal	AD566130_Travessia subterrânea
		45+285	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal	AU051960_Sistema Tratamento Esgoto
					AU051960A_Sistema Tratamento Esgoto
		45+445	Travessia Rede Coletora de Esgoto - Sabesp	Transversal	BC114810_OCUPAÇÃO TRANSV. REDE COLETORA
		46+335	Travessia Rede Coletora de Esgoto - Sabesp	Transversal	AM876680_Travessia_Sabesp_Campo Limpo
					AX405480_Implantação Container
					BB522800_Rede Coletora Esgoto
		46+610 a 46+840	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal	AU051100_Sistema Tratamento Esgoto
		46+810 a 47+050	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal	AU052180_Sistema Tratamento Esgoto
		47+500	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal	AU051880_Sistema Tratamento Esgoto
		48+395 a 48+860	Travessia Subterrânea de Tubulação de Gás Natural	Transversal e Paralelo	AK353400_Travessia_Subt._Gás_natural
		48+670	Dutos Eletropaulo	Transversal	AK353400_Travessia_Subt._Gás_natural
		48+620 a 48+820	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal e Paralelo	AU052000_Sistema Tratamento Esgoto
		48+760 a 49+580	Rede Coletora de Esgoto - Sabesp	Paralelo	BB115920_Rede Coletora_SABESP
		48+900	Travessia subterrânea de fibra óptica	Transversal	BC459980_TRAVESSIA SUBT. FIBRA ÓPTICA TIM
		49+105	Travessia subterrânea de telefonia	Transversal	AD566210_Travessia Telefônica
		50+710	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários - Coletor Tronco	Transversal	AU051700_Sistema Tratamento Esgoto
	Várzea Paulista	51+970	Travessia de Adutora de Água Tratada - Sabesp	Transversal	AT735880_Adutora Água Tratada
		52+505	Sistema de Afastamento e Tratamento de Esgotos Sanitários e Adutora	Transversal	AU050210_Sistema Tratamento Esgoto
		53+010	Travessia Subterrânea de Dutos de Telefonia	Transversal	AK509000_Dutos_Telefonia
		53+005	Travessia - Sabesp	Transversal	AN117980_Travessia Via Férrea Sabesp

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

CADASTRO DE INTERFERÊNCIAS					
Sub-trecho	Município	km	Interferência	Sentido	Arquivo
1C	Várzea Paulista	54+630	Duto de Gás Natural Eleikeiroz	Transversal	AJ696400_Duto_Gás_Natural_Eleikeiroz
		55+010	Tubulação de Gás Natural Comgás	Transversal	AK323090_Gás_Natural_Congás 2
		55+280	Travessia subterrânea de dutos de telefonia	Transversal	AK508970_Travessia_Subt._Telefonia
			Dutos Eletropaulo		
			Fiação Telesp		
		55+440	Gás Natural Comgás	Transversal	AK508970_Travessia_Subt._Telefonia
		56+270	Gás Natural Comgás	Transversal	AJ669260_Gás_Natural_Congás 3
	Jundiaí	59+100	Derivação da Rede Óptica	Transversal	AQ694040_DERIVAÇÃO REDE ÓPTICA_GLOBAL CROSSING
		59+380	Travessia de Esgoto e Águas Pluviais	Transversal	AT148590_Travessia Esgoto
		59+720	Travessia de Esgoto e Águas Pluviais	Transversal	AK584990_Travessia Esgoto e Águas Pluviais
		59+825	Travessia de Esgoto e Águas Pluviais	Transversal	AK584990_Travessia Esgoto e Águas Pluviais

FONTE: CPTM

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

4 CRITÉRIOS PARA DEFINIÇÃO DOS LIMITES DAS ÁREAS DA CONCESSÃO

Critérios para definição e estabelecimento dos limites e inclusão destas áreas como integrantes da Concessão:

- Áreas internas de ocupação de Vias Permanentes (principais, de manobras, acessos e estacionamentos), Estações e seus acessos e Pátios, com limites coincidentes ou razoavelmente próximos dos limites da faixa de domínio ferroviário, que não compense seu desmembramento;
- Áreas necessárias a cortes, aterros e obras de arte correntes e especiais, acrescida da faixa de circulação para manutenção e proteção das linhas de drenagem dos taludes ou de obras de arte, com 3 a 5m de largura;
- Este critério também se aplica aos Muros de Contenção, mas que, quando localizados em áreas urbanas, onde a faixa de domínio já está lateralmente ocupada por vias urbanas e, portanto, com acesso garantido, foi dispensada esta faixa de proteção de 3 a 5m, evitando com isso desapropriações desnecessárias;
- Áreas necessárias às atividades ferroviárias afeitas à Operação e Manutenção dos serviços de passageiros constantes da Concessão, sejam estas internas ou mesmo externas à faixa de domínio da ferrovia atual;
- Segregação das áreas de interesse da Concessão dentro da faixa de domínio da ferrovia - casos em que esta seja muito mais ampla - e é possível separar áreas necessárias à operação e manutenção ferroviária de passageiros, daquelas áreas remanescentes, que pelas dimensões e/ou regularidade de formas dessas áreas, possam, basicamente terem duas destinações:
 - a) possam ser de interesse das Prefeituras e Órgãos Públicos;
 - b) ou mesmo, serem integradas às áreas da futura Concessionária para algum tipo de exploração, seja temporariamente - por exemplo, para funcionarem como canteiros de obras (caso, por exemplo, de cessão por Comodato), sejam para exploração comercial permanente, como empreendimentos para rentabilizar a Concessão - casos que se enquadram em outras figuras jurídicas, para garantir o retorno de investimentos que venham a ser efetivados nestas áreas - apenas como exemplo, empreendimentos do tipo “*real state*”, ou cujo retorno possa superar o prazo da Concessão.
- A linha divisória entre as vias do Serviço Expresso ou Serviço TIM com a carga, que caracteriza a linha da segregação passageiro-carga, em geral está a meio caminho entre os eixos das vias de passageiros e carga mais próximas;
- Os acessos às Estações estarão preservados para integrar a Área da Concessão, mesmo do lado da linha de segregação da carga, quando o acesso à Estação o exigir;

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

- Buscou-se sempre retirar da Área da Concessão, aquelas áreas ocupadas por residências, em geral de empregados, sejam estas casas tombadas ou não, a menos que já estejam formalmente integradas às áreas operacionais das estações;
- Não foram incluídos na Área de Concessão nem equipamentos urbanos, a exemplo de Terminais de Ônibus, mesmo que construídos dentro da faixa de domínio ferroviário.

MANUTENÇÃO

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

5 MOSAICO DE ÁREAS

A partir dos trabalhos de limitação das Áreas da Concessão, preparou-se um Mosaico de Áreas, lançando-se estes limites sobre plantas com as divisões de áreas originais dos ocupantes da faixa de domínio ferroviário: CPTM, Concessionárias ferroviárias federais: MRS e RUMO e SPU/RFFSA.

Na Tabela seguinte estão apresentadas as áreas componentes dos trechos, com o balanço das áreas que irão compor a Área da Concessionária.

No trecho Jundiaí – Campinas, considerou-se as áreas remanescentes contíguas à faixa ferroviária, como áreas originalmente pertencentes à Concessionaria federal do trecho; e outras mais externas e extensas, como praças, terminais de ônibus e mesmo o antigo pátio e oficinas de Campinas, como áreas remanescentes da própria União (SPU/RFFSA).

Tabela 2 - Origem das Áreas Componentes da Concessão: Linha 7, Serviço TIM e Serviço Expresso

Projeto TIC Eixo Norte - Tabela de Origem das Áreas Componentes da Concessão: Linha 7, Intermetropolitano (TIM), Expresso (TIC)											
TRECHO	ÁREA CONCESSIONÁRIA FEDERAL MRS (m²)	ÁREA CPTM (m²)	ÁREA SPU / R.F.F.S.A (m²)	ÁREA DA ANTIGA FAIXA DE DOMÍNIO DA LINHA 8 - CPTM (m²)	ÁREA DA CONCESSIONÁRIA (m²)	ÁREAS DE DESAPROPRIAÇÃO (m²)		AQUISIÇÃO ÁREA PÚBLICA ESTAÇÕES L7/TIM (m²)	ÁREAS REMANESCENTES (m²)		
						L7 / TIM / EXPRESSO (TIC)	CONCESSIONÁRIA FEDERAL RUMO (JUN-CAM)		CONC. FEDERAL RUMO (JUN-CAM)	CPTM	SPU / R.F.F.S.A
1.A (BFU - PRU)	189.855,07	642.490,51	22.348,97	7.589,48	862.284,02	22.833,26	-	1.220,84	-	45.565,41	104.813,15
1.B (PRU - BTJ)	88.891,91	956.318,42	316,18	-	1.045.526,50	24.634,61	-	-	-	100.947,66	-
1.C (BTJ - JUN)	59.251,63	420.555,86	215.276,76	-	695.084,26	72.618,90	-	216,93	-	4.985,09	127.399,13
2.A.1 (JUN - LOU)	-	-	44.709,32	-	44.709,32	75.536,02	72.455,47	4.887,36	50.938,69	-	-
2.A.2 (LOU - VAL)	-	-	271.927,45	-	271.927,45	56.583,85	23.097,16	2.031,01	-	-	495,54
2.B (VAL - CAM)	-	-	169.241,22	-	169.241,22	-	16.819,23	957,51	32.575,83	-	175.023,57
TOTAL	337.998,61	2.019.364,79	723.819,89	7.589,48	3.088.772,76	252.206,64	112.371,87	9.313,65	83.514,52	151.498,16	407.731,38

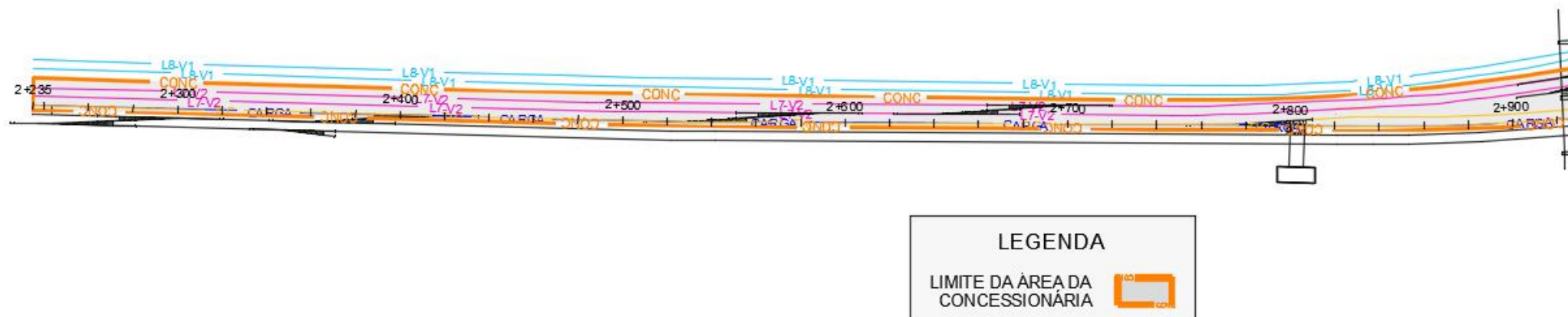
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

6 SEGMENTOS DAS ÁREAS DE CONCESSÃO

6.1 TRECHO BARRA FUNDA – PERUS (Estaca 2+640 à Estaca 21+800)

A Área da Concessão Inicia-se envolvendo os estacionamentos do Serviço Expresso e do Serviço Linha 7, nas proximidades do Viaduto Abraão de Moraes, na Estaca 02+235 do Projeto Conceitual, cujo ponto de partida, Estaca 0+000 está na plataforma da Linha 7 na Estação da Luz.

Figura 1 - Trecho do início do Estacionamento Barra Funda do Serviço Expresso e do Serviço Linha 7



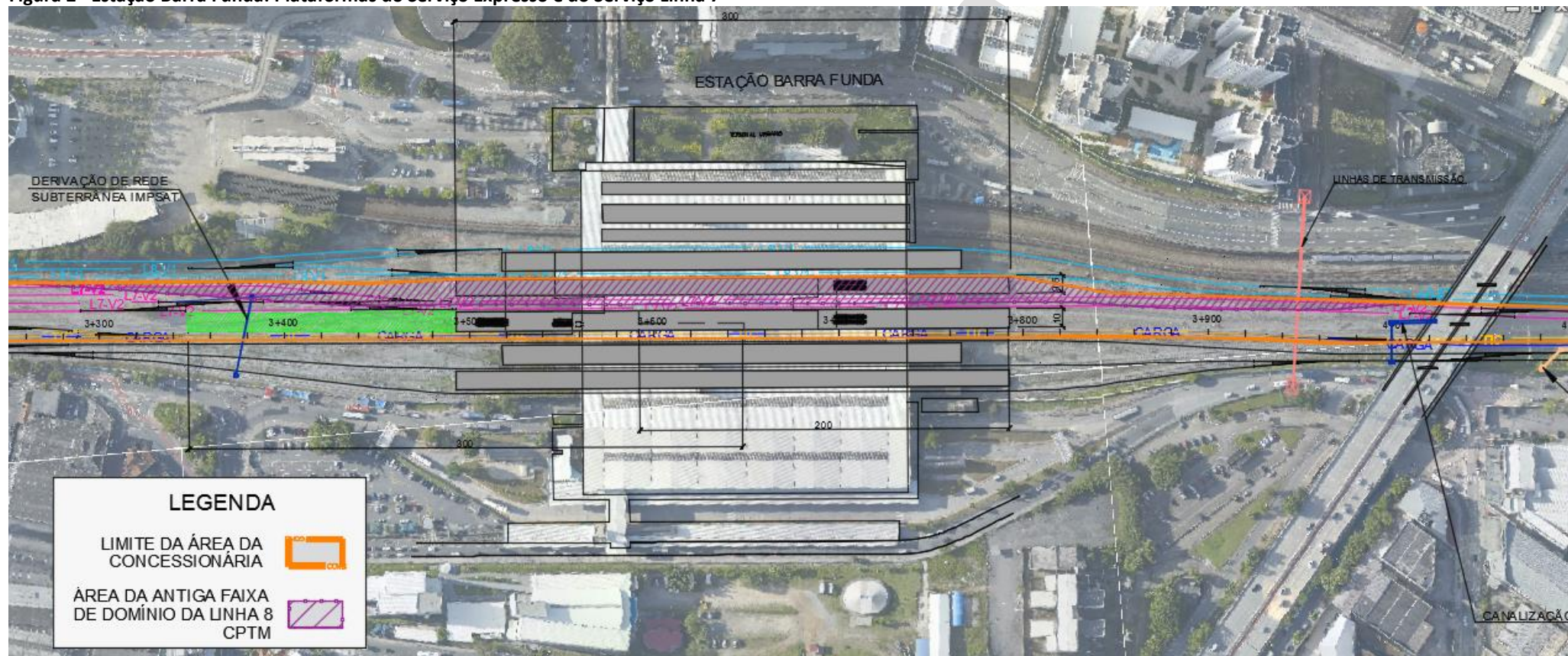
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

Destaque para a delimitação da Área da Concessão na Estação Barra Funda, com as duas plataformas do Serviço Linha 7, e do Serviço Expresso (TIC - plataforma estendida) partilhada com a Via2 da Linha7.

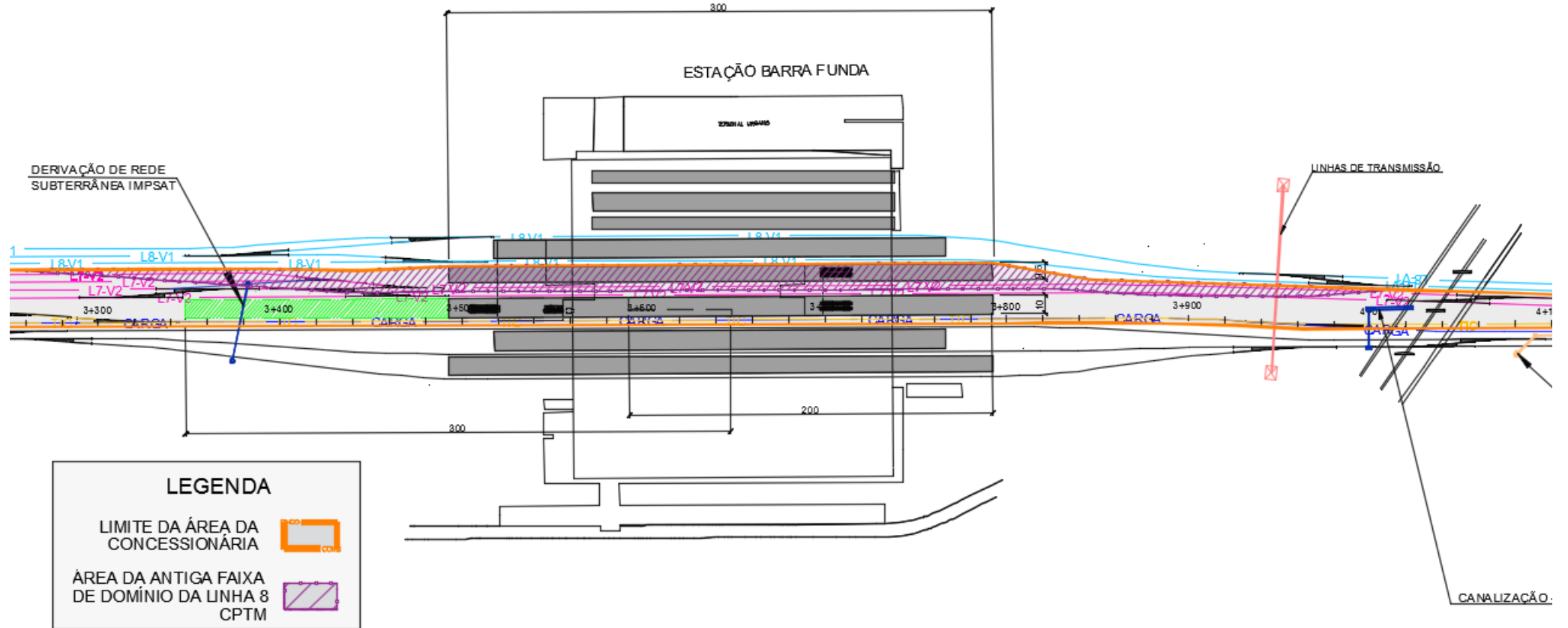
MANUTENÇÃO

Figura 2 - Estação Barra Funda: Plataformas do Serviço Expresso e do Serviço Linha 7



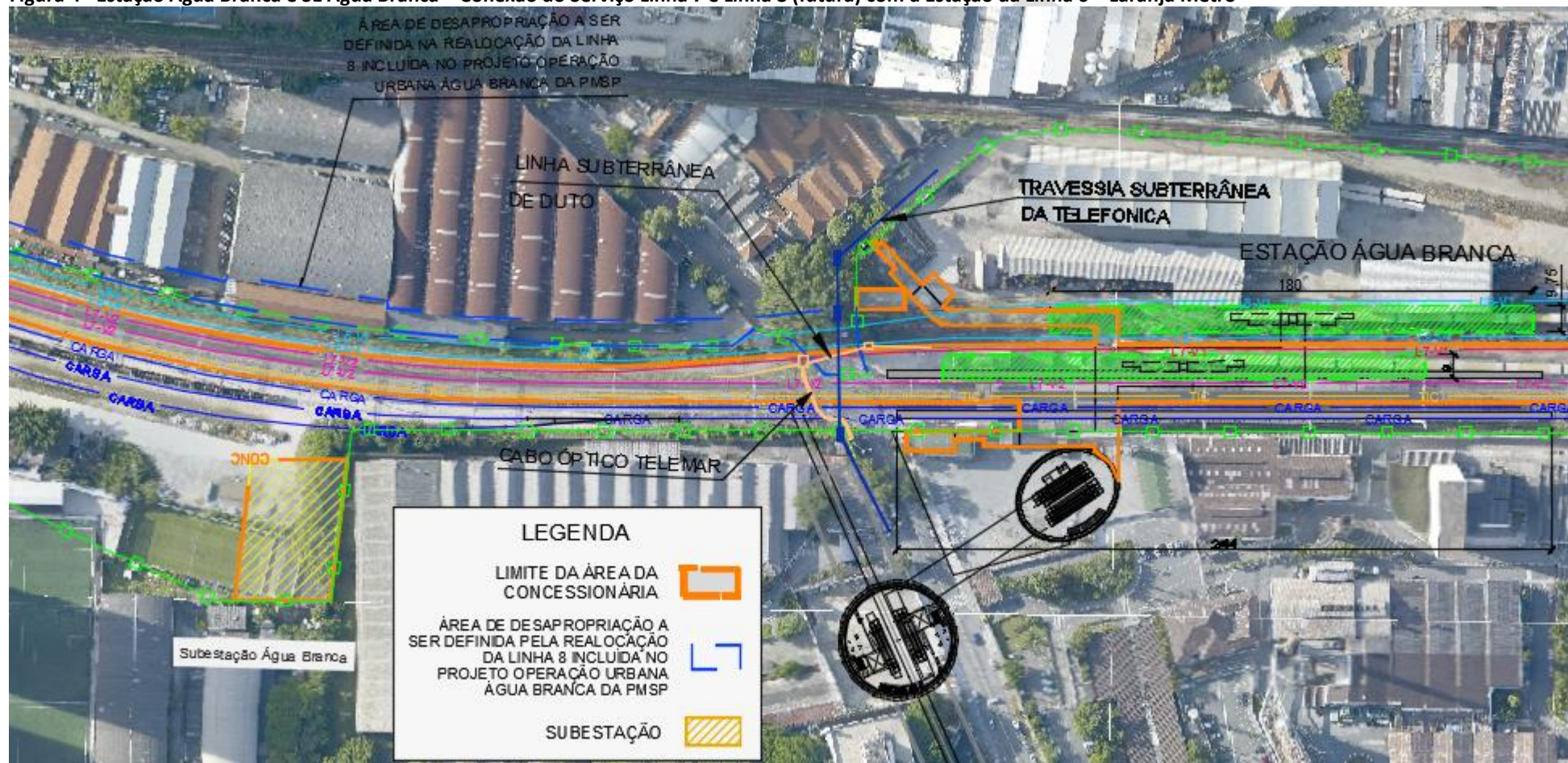
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 3 - Estação Barra Funda: Plataformas do Serviço Expresso e do Serviço Linha 7



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

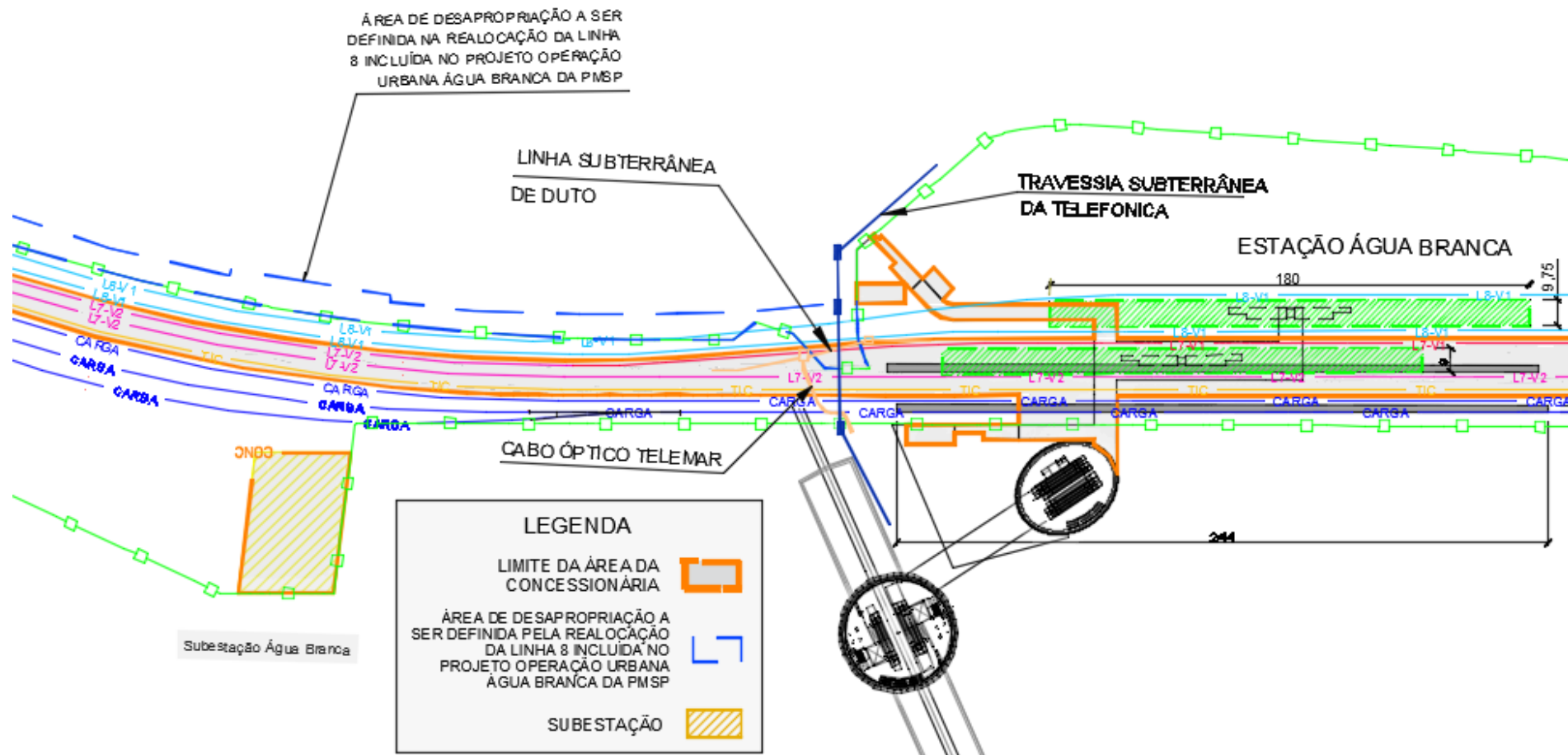
Figura 4 - Estação Água Branca e SE Água Branca – Conexão do Serviço Linha 7 e Linha 8 (futura) com a Estação da Linha 6 – Laranja Metro



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 5 - Estação Água Branca – Área da Concessionária

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 6 - Estação Lapa Unificada – Mezaninos separados das Linhas 7 e 8: a Área da Concessionária do Serviço Linha 7 se restringe aos acessos da Rua 12 de Outubro e Rua Ten. Landy e da Concessionária da Linha 8 aos acessos da Rua Alves Branco e Mercado Lapa



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 7 - Estação Lapa Unificada – Linhas 7 e 8: Área da Concessionária do Serviço Expresso e do Serviço Linha 7

PROCESSO STM N°

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021

PPP-TIC Eixo Norte



SP-DP011b
ÁREA = 560m²

SP-DP011d
AREA = 727m²

TRAVESSIA DE LINHAS DE ALTA TENSÃO

SP-DP011c
AREA = 423m²

LEGENDA

LIMITE DA ÁREA DA
CONCESSIONÁRIA

DESAPROPRIAÇÃO

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

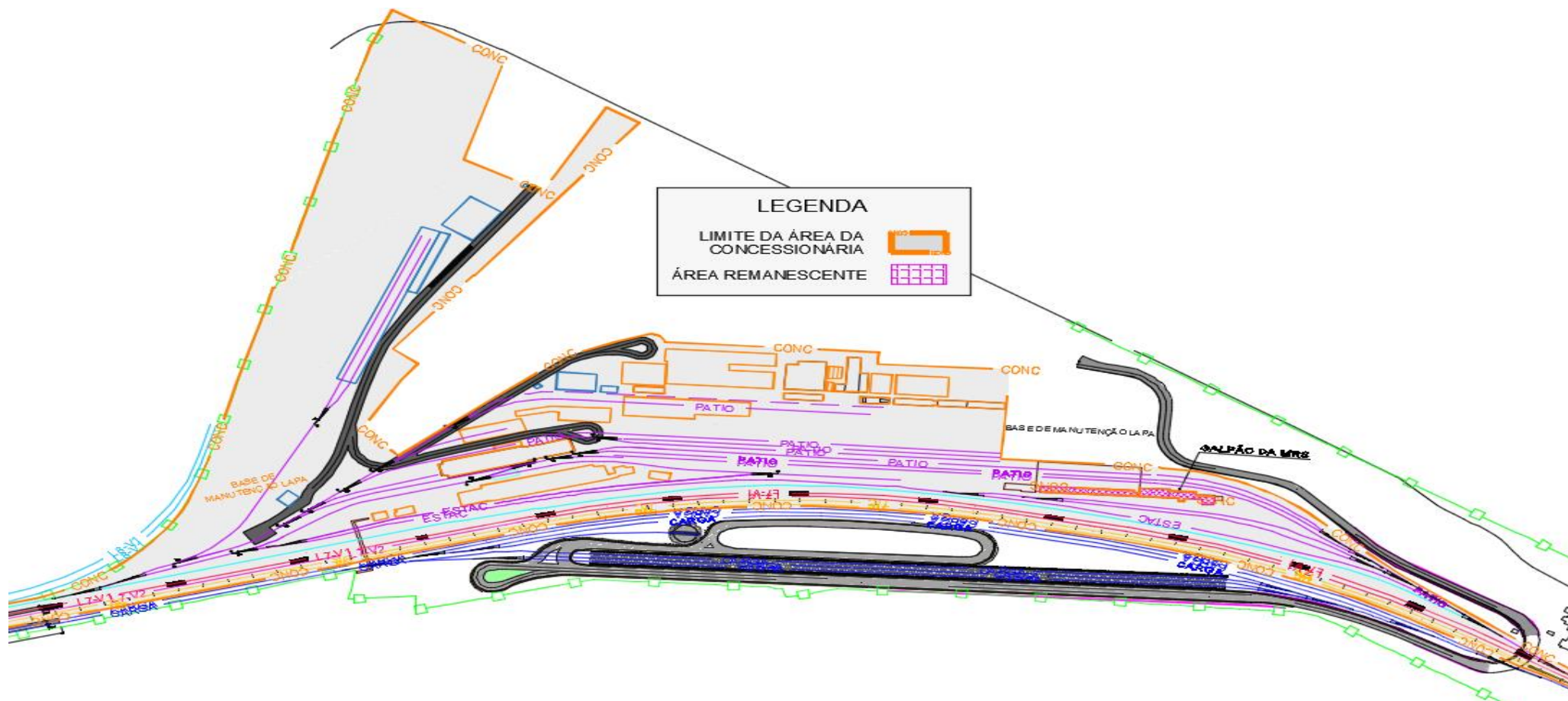
Figura 8 - Pátio Lapa



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 9 - Pátio Lapa: Áreas da Concessionária

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 10 – Estação Piqueri e o Pátio de Estacionamento e Manutenção Leve

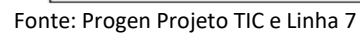


Figura 11 - Subestação Tietê - Área de residências e sua Rua de Acesso que serão excluídas da Concessão



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

A Área de Residências de Empregados contígua à Subestação Tietê está sendo segregada da Área de Concessão, para a qual a CPTM providenciará a conversão do acesso privativo em via pública, para que a Concessionária possa prover o desligamento do fornecimento de energia destas residências, atualmente acoplado à Subestação Tietê, e o preparo das instalações no padrão da Concessionária de Energia (ENEL), para que a ENEL possa receber esta estrutura elétrica de abastecimento à estas residências e de iluminação pública. À Concessionária caberá também prover um novo rack de acesso de alimentação da Rede Aérea do Serviço Linha 7 e do Serviço Expresso, passando em subterrâneo sob a futura via pública de acesso às residências, e ao enterramento do ramal de acesso de 88kV que alimenta atualmente Subestação Tietê, com extensão aproximada de 250m.

Figura 12 - Área Depósito e Estaleiro de Solda a ser integrada condicionalmente na Concessão



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 13 - Área Depósito e Estaleiro de Solda de Trilhos – Acesso R. dos Camarões nº 700 (privativa da CPTM)

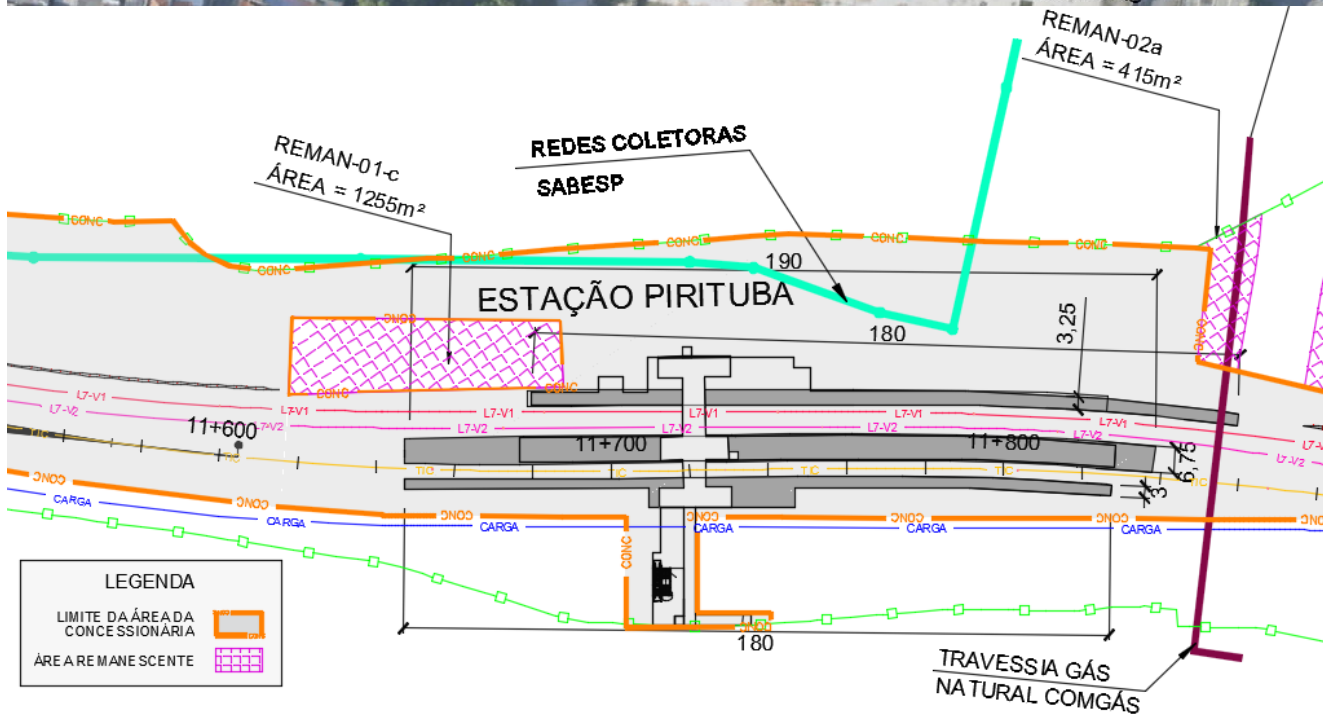
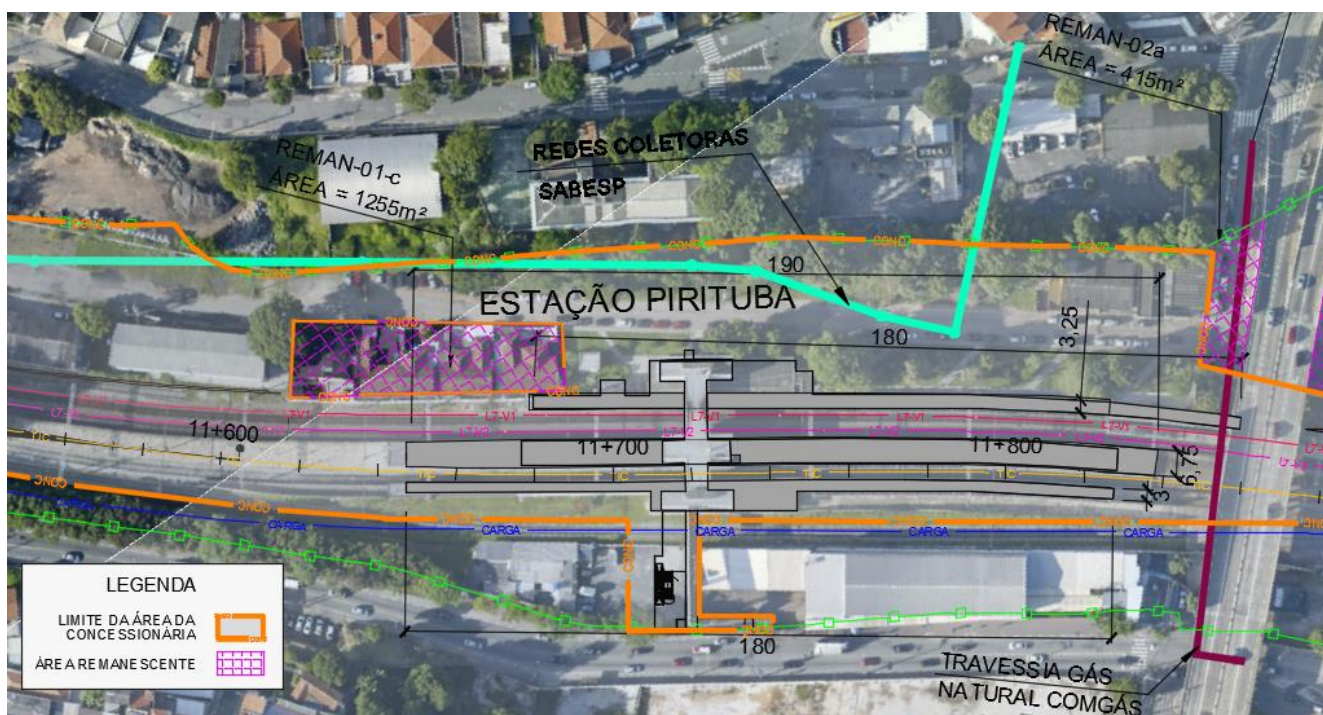


Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7 e Imagens Google

A Área atual do Depósito de Material e Estaleiro de Solda de Trilhos, com aproximadamente 40.000m², e que incorpora uma via privativa da CPTM, a Rua dos Camarões, está incluída no conjunto de atividades da CPTM que deverão ser realocadas para a Região Leste da Cidade de São Paulo, e que integram o montante de recursos associado ao Pátio Lapa, e componente do investimento a ser realizado pela Concessionária. Esta área, condicionada ao seu remanejamento pela Concessionária das atividades ali presentes, para local a ser definido futuramente pelo Poder Concedente, poderá como compensação ser utilizada pela Concessionária, inclusive para Empreendimento.

Figura 14 - Estação Pirituba com destaque para área retirada da Concessão: residências de empregados

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 15 - Estação Pirituba – Acesso Oeste: Rua dos Camarões – privativa da CPTM que integra a Concessão

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



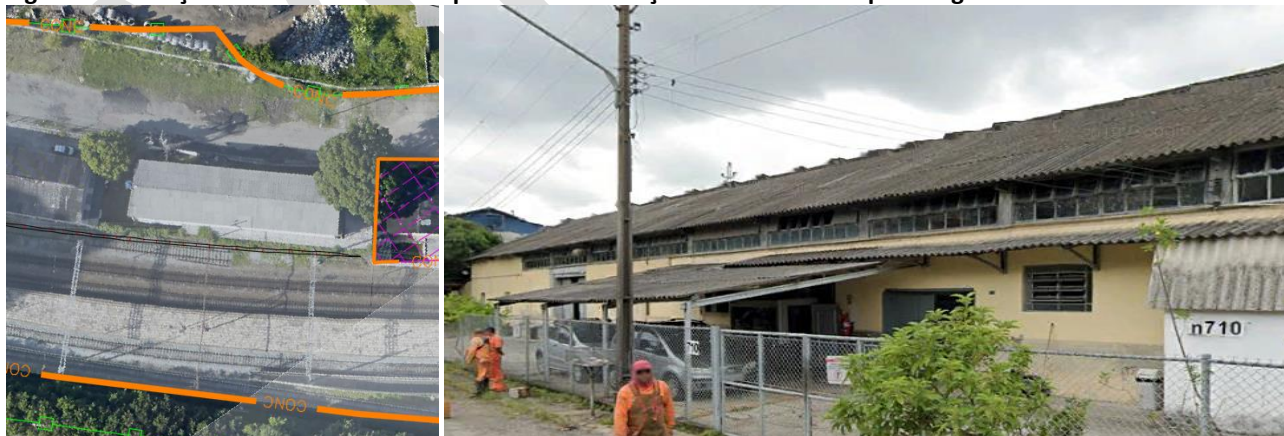
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7 e Imagens Google

Figura 16 - Estação Pirituba: Exclusão da Área de Residências de Empregados contíguas a Estação (Rua Camarões – privativa da CPTM) às quais deve ser garantido o acesso.



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7 e Imagens Google

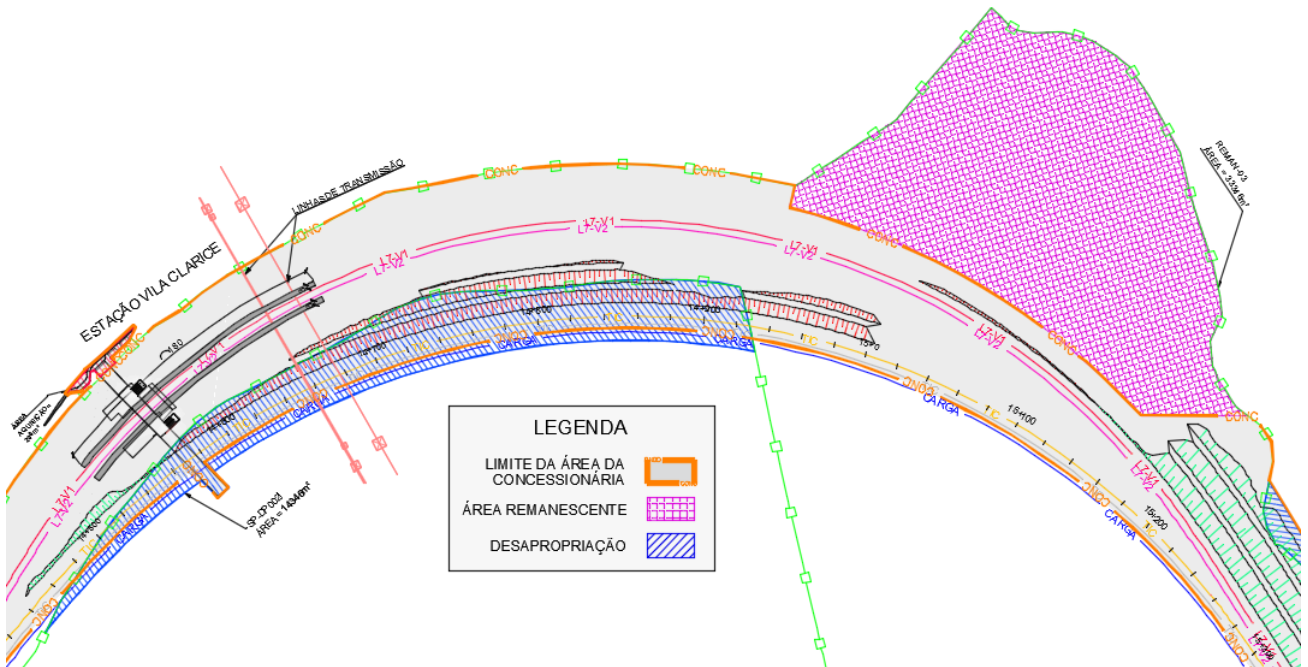
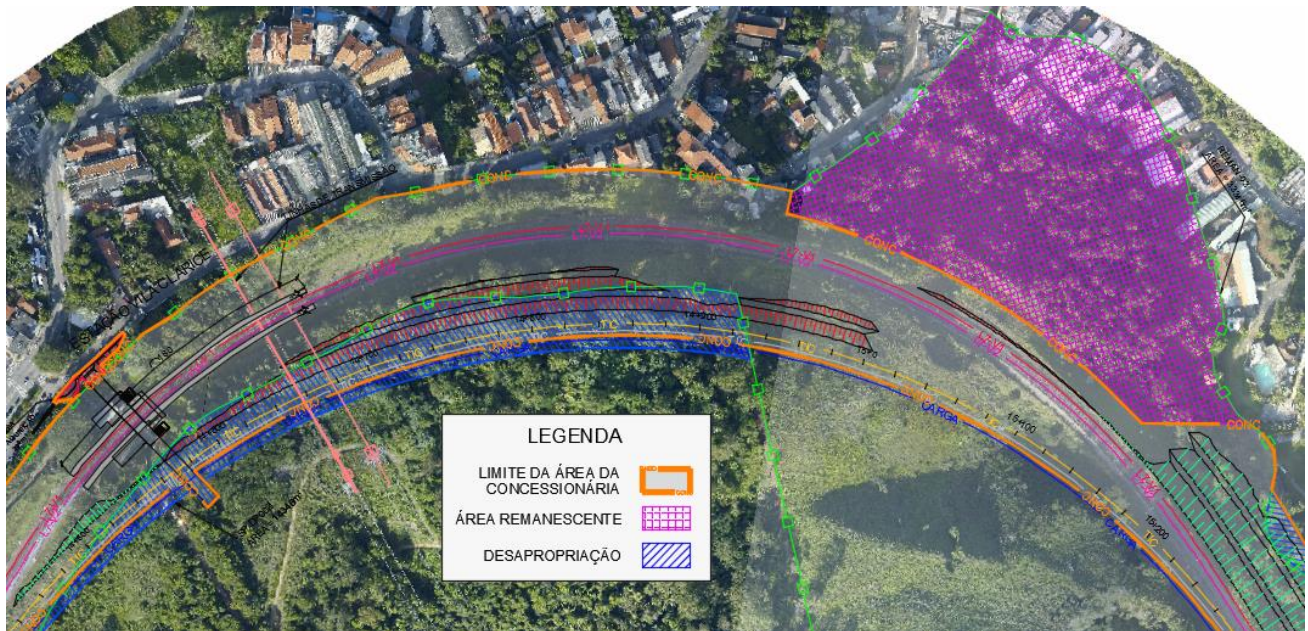
Figura 17 – Estação Pirituba: Área de Galpões de Manutenção de Rede Aérea que integram a Concessão



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7 e Imagens Google

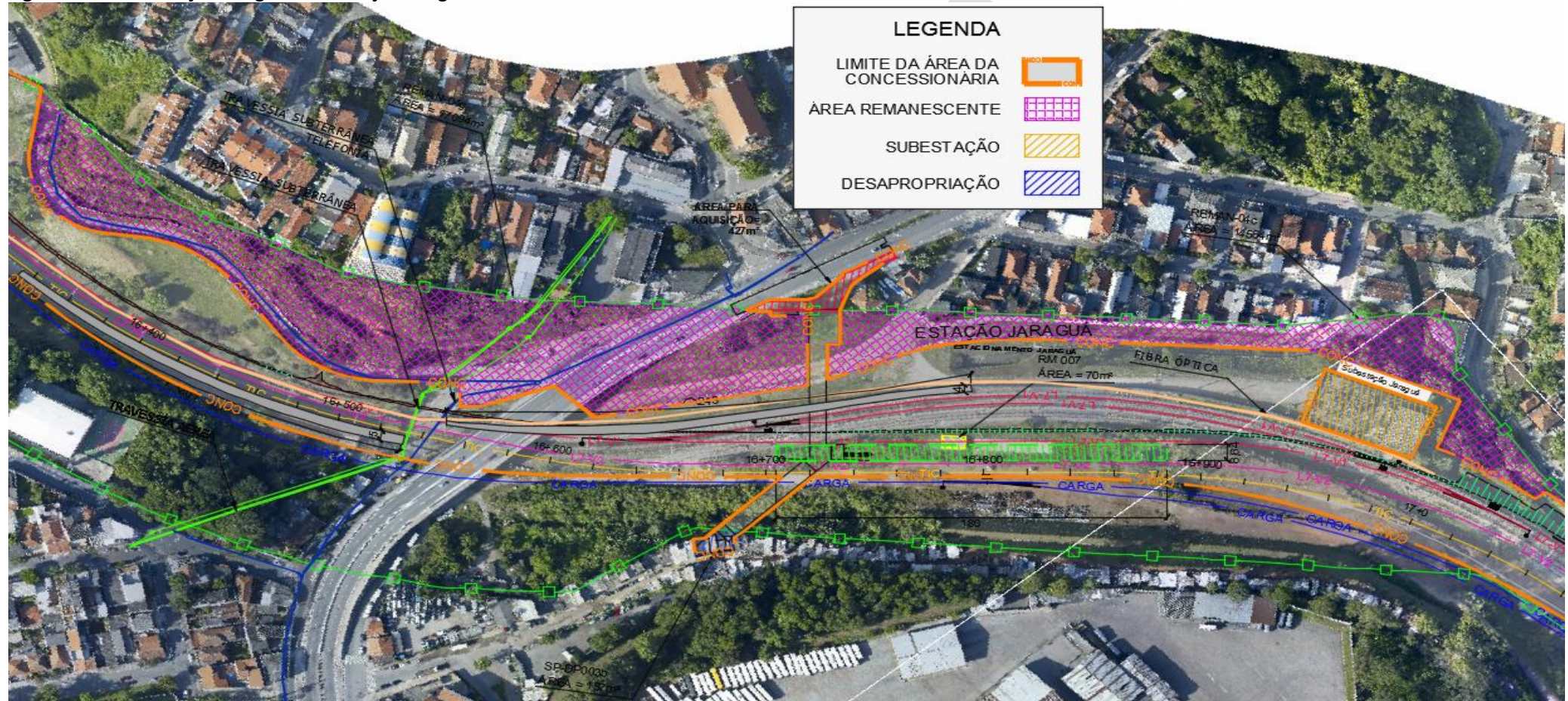
Figura 18 - Estação Vila Clarice – Retificação do traçado do TIC e destaque para a área da faixa ferroviária a ser excluída da Concessão

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha

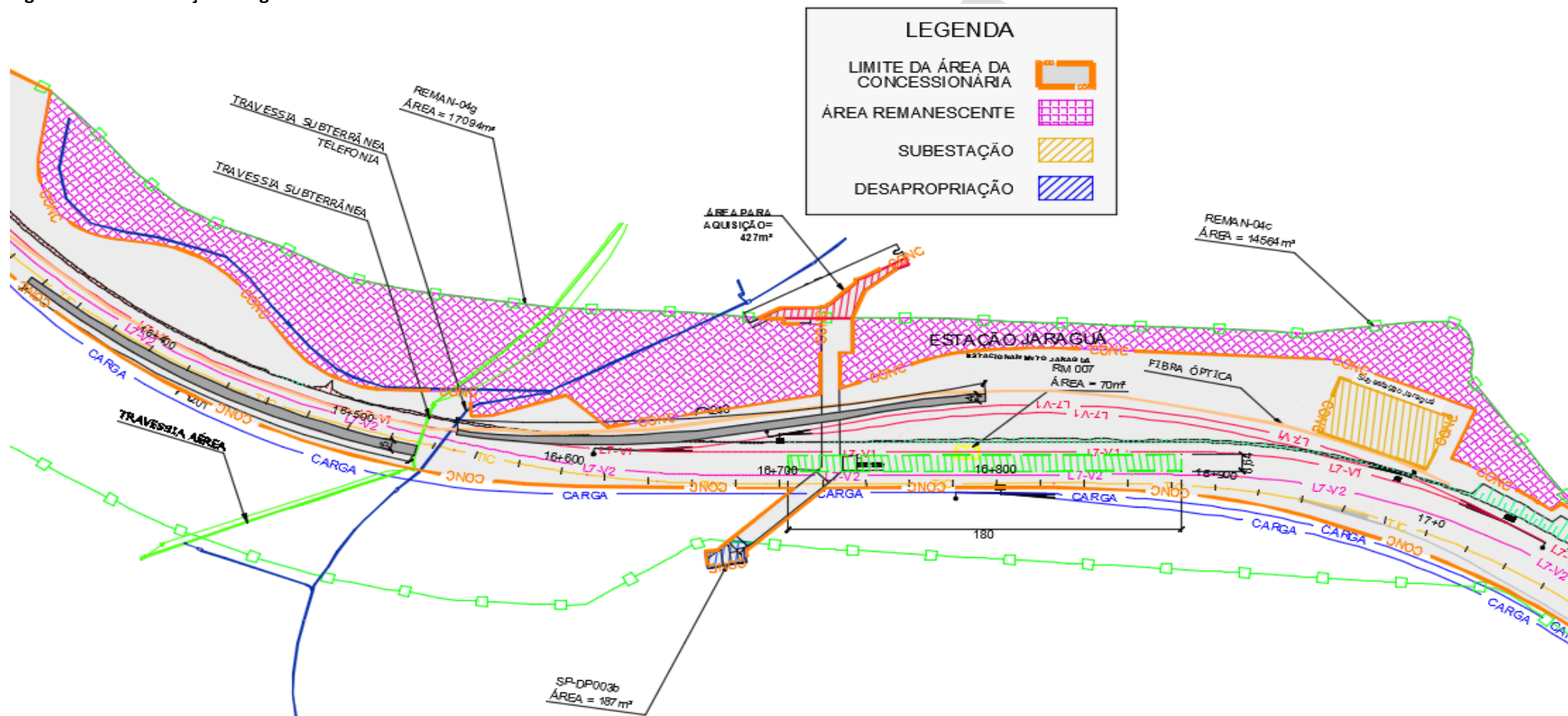
Figura 19 – Nova Estação Jaraguá e Subestação Jaraguá: exclusão de áreas da Concessão



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

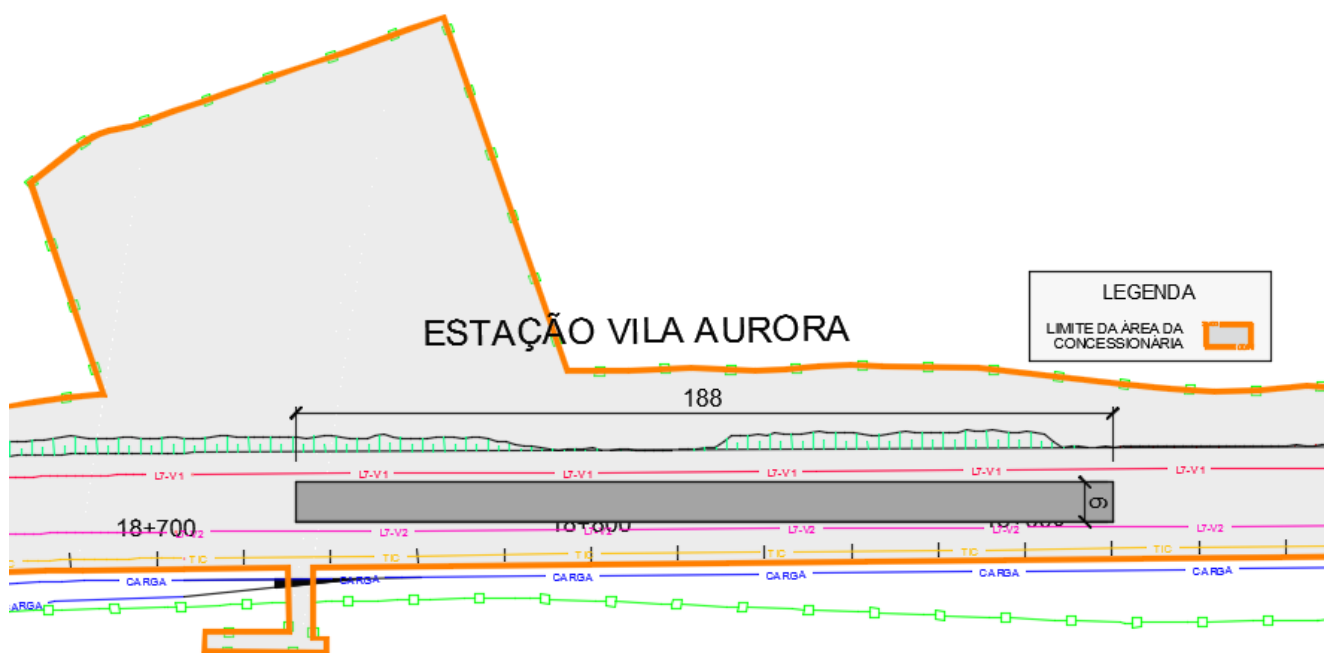
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

Figura 20 – Nova Estação Jaraguá



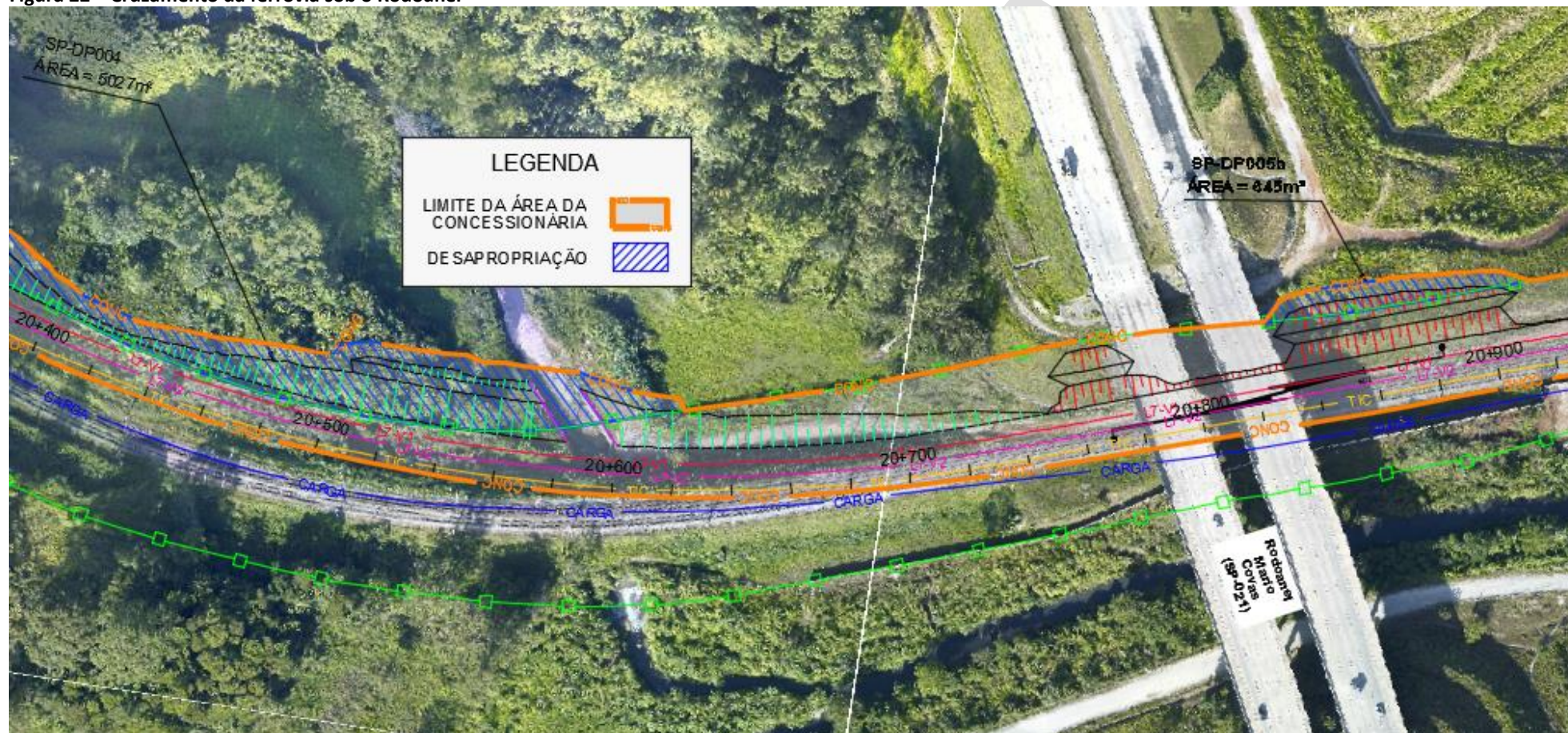
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 21 – Estação Vila Aurora



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

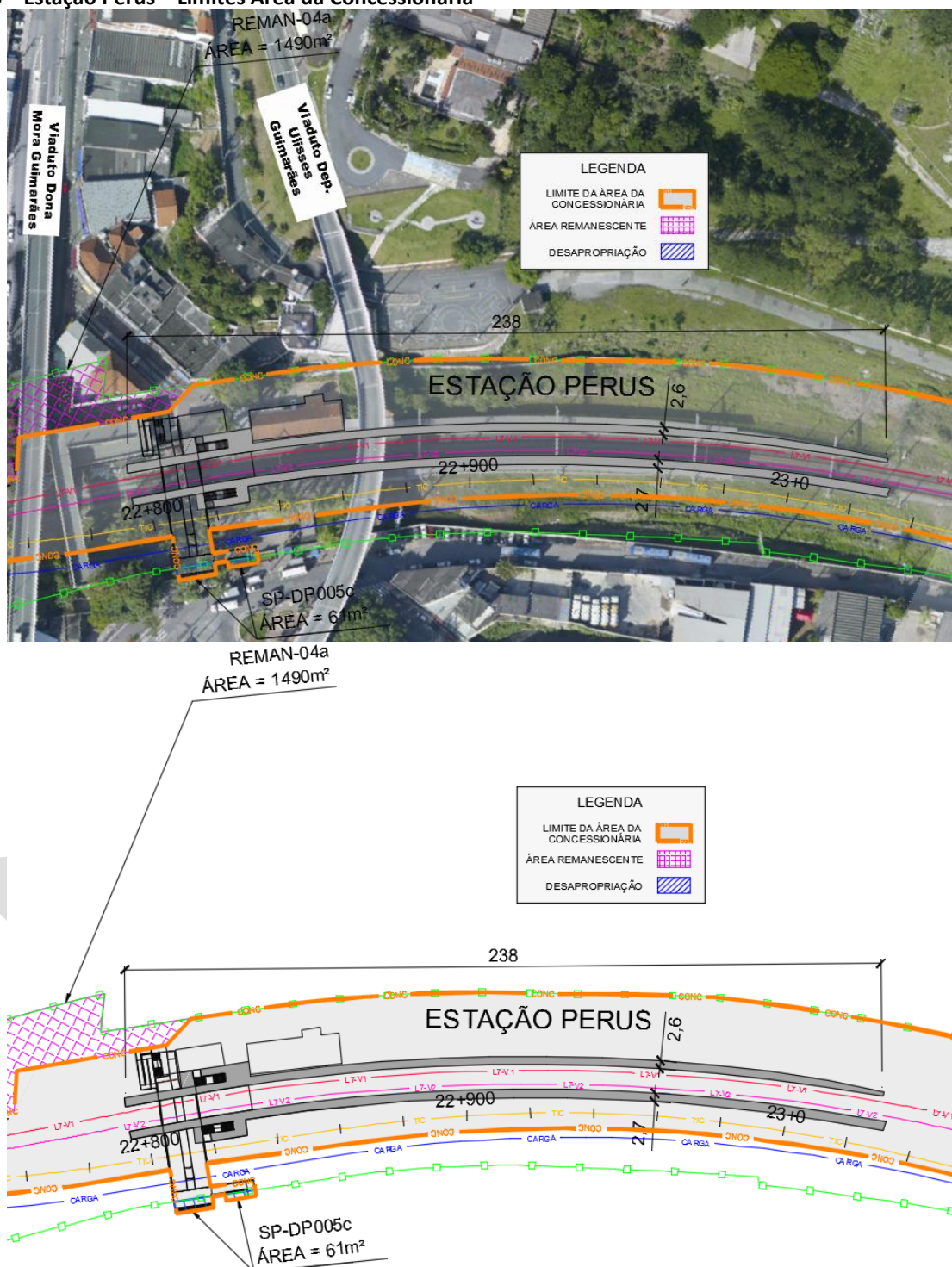
Figura 22 – Cruzamento da ferrovia sob o Rodoanel



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

5.2. TRECHO PERUS - BOTUJURU (Estaca 21+800 à Estaca 44+120)

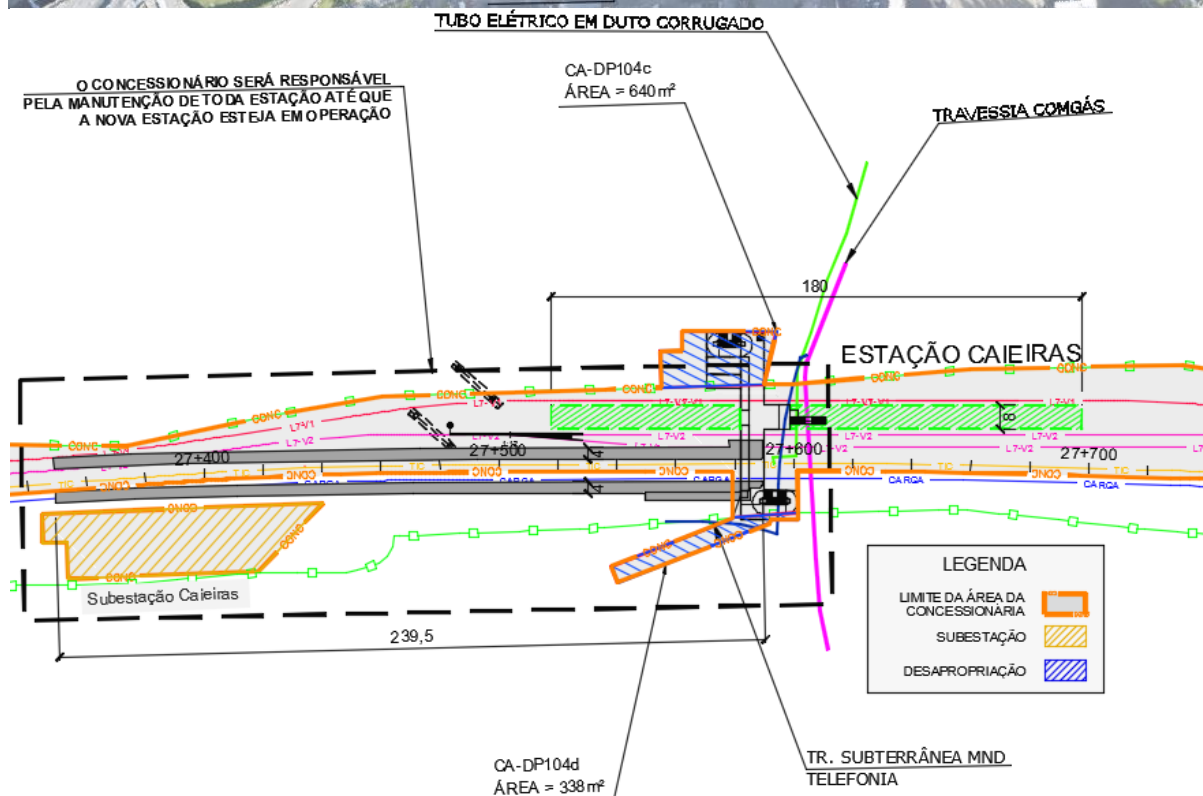
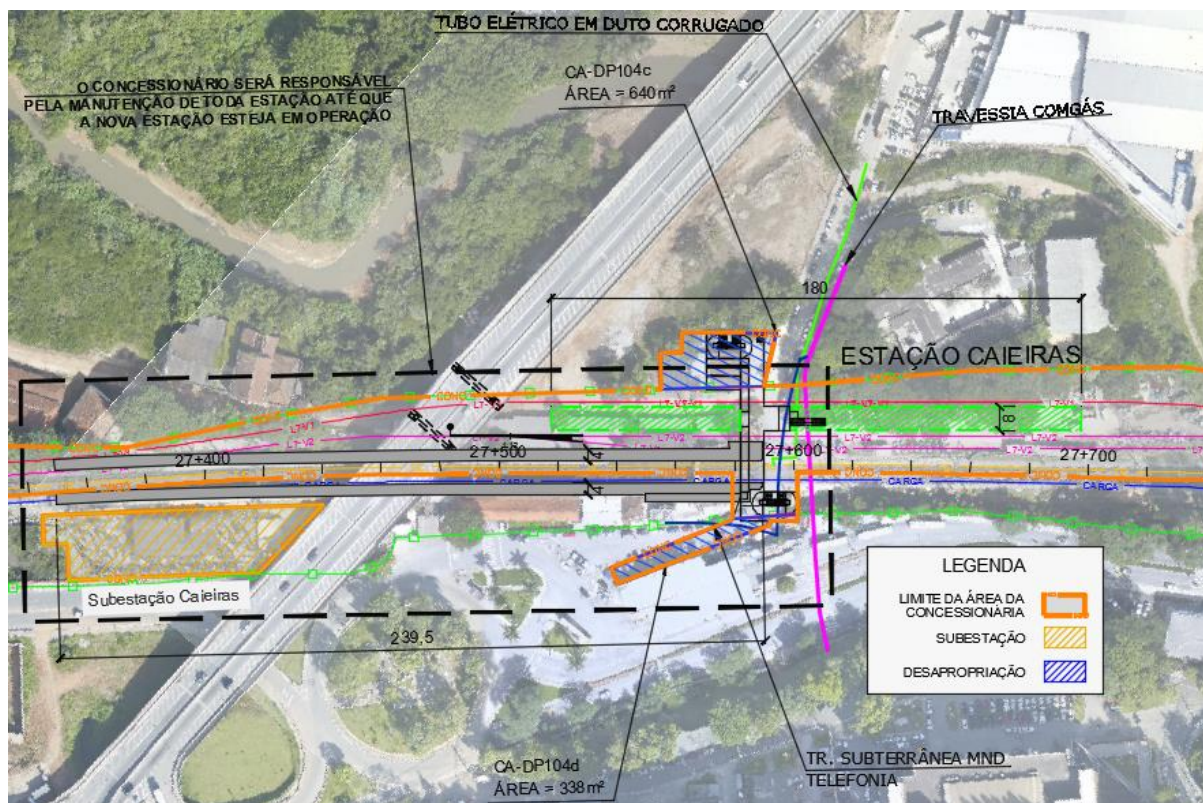
Figura 23 – Estação Perus – Limites Área da Concessionária



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

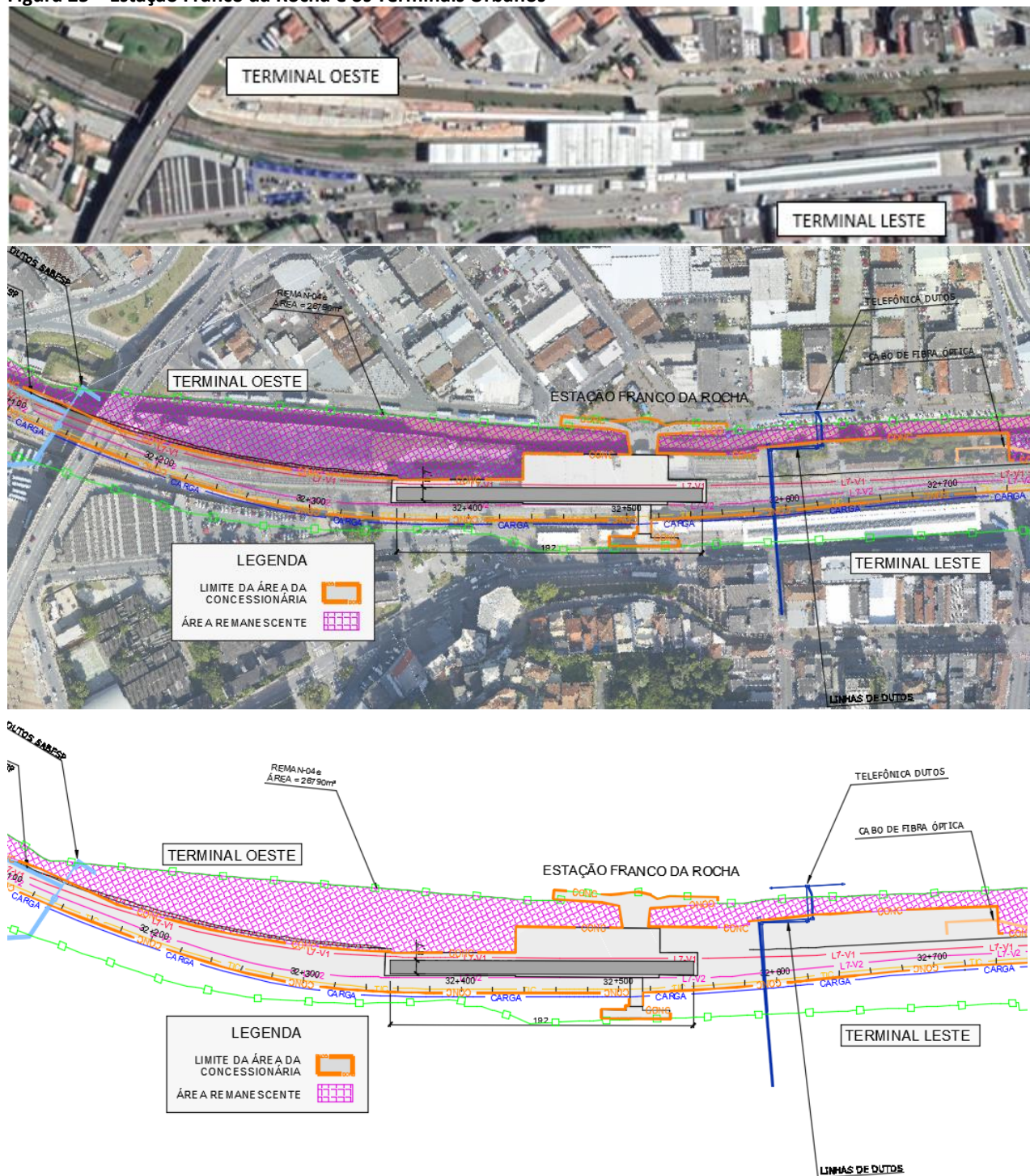
Figura 24 – Estação Caieiras

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

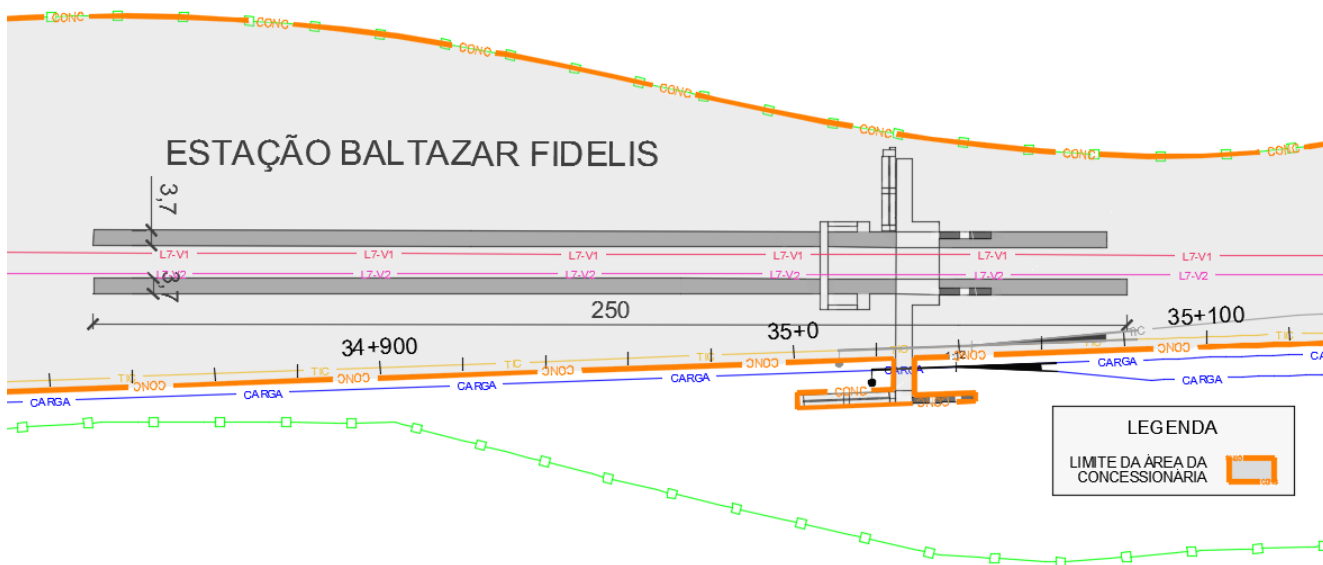
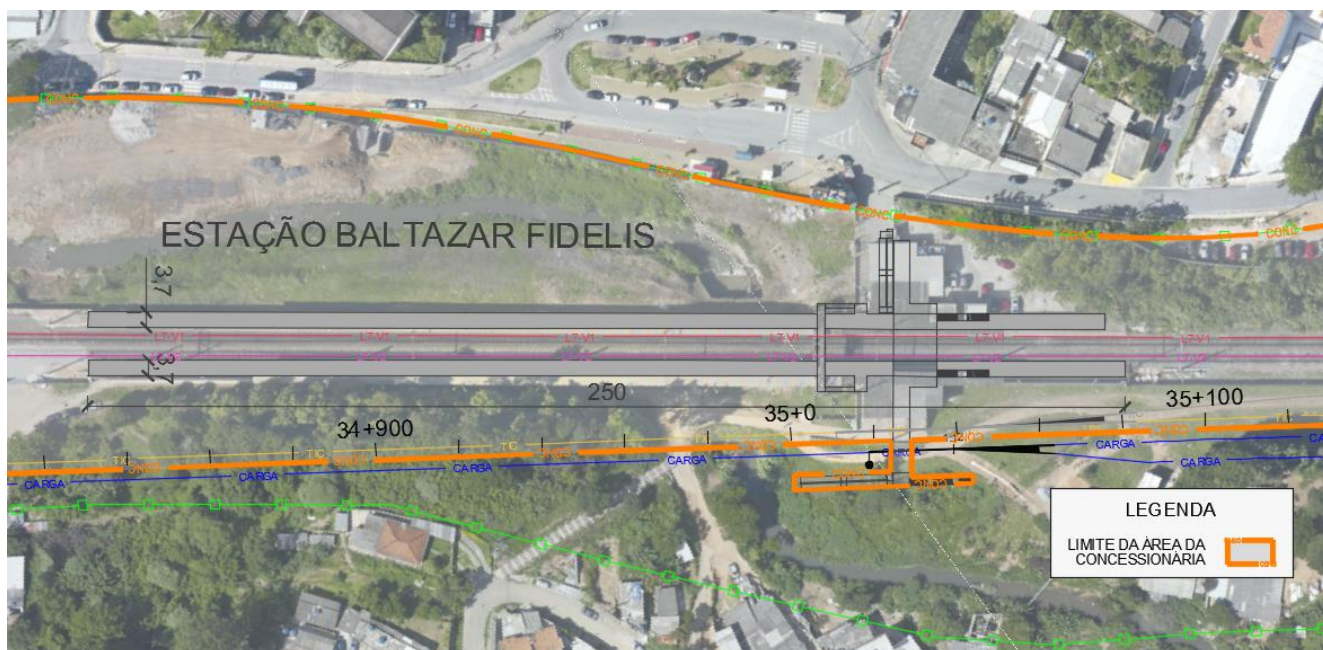
Figura 25 – Estação Franco da Rocha e os Terminais Urbanos



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

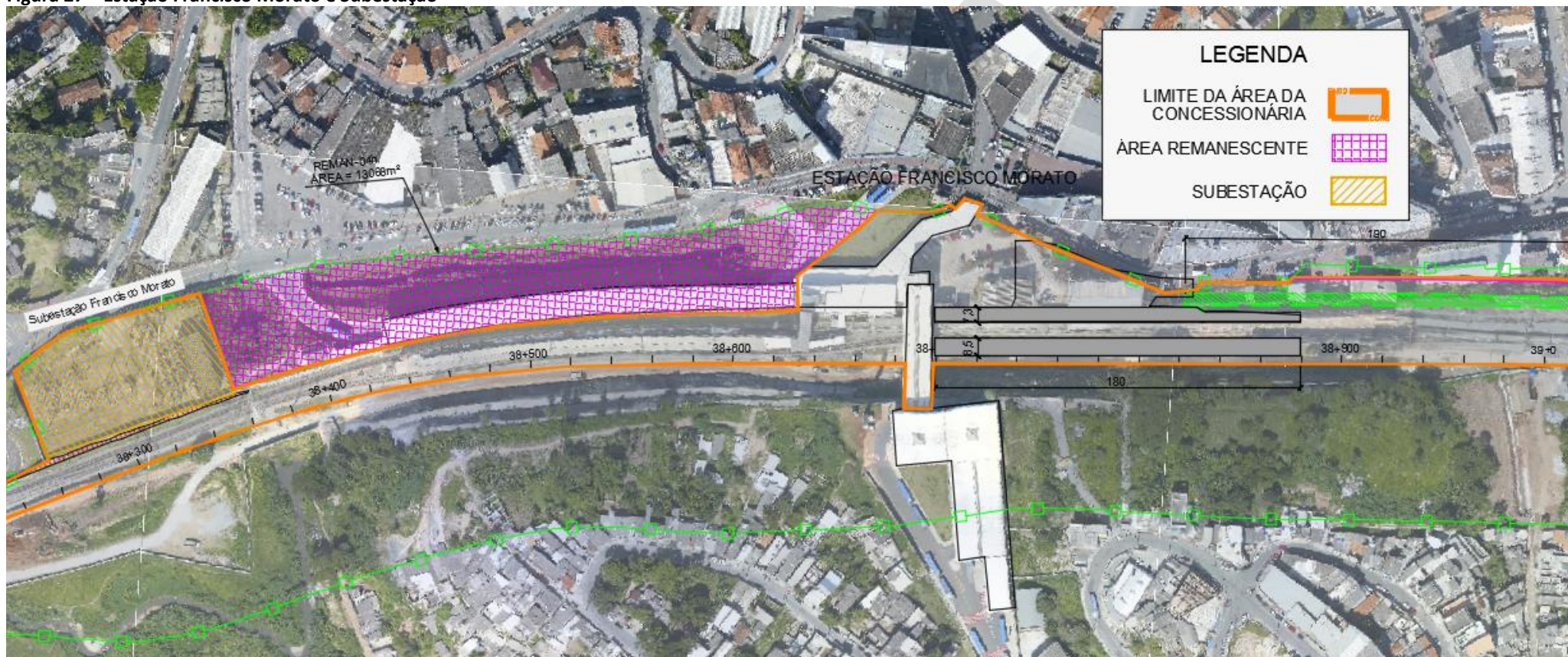
Figura 26 – Estação Baltazar Fidelis

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

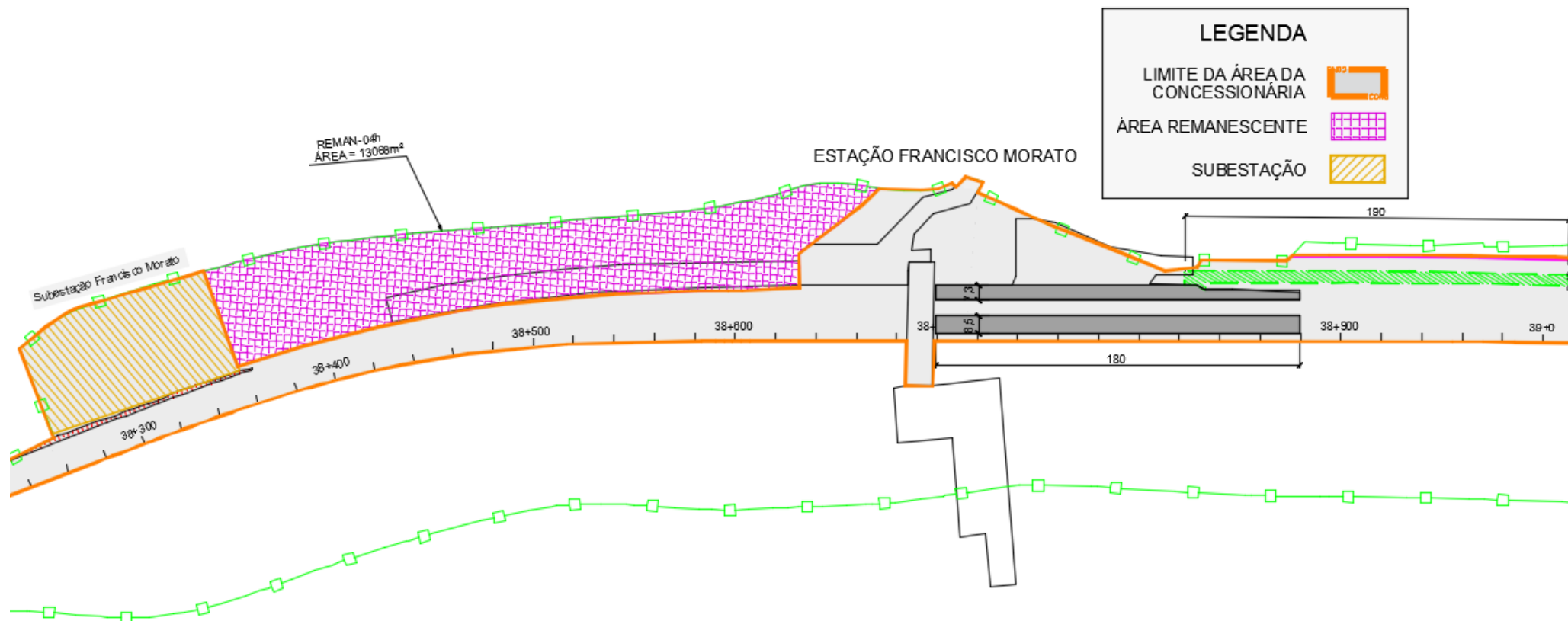
Figura 27 – Estação Francisco Morato e Subestação



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 28 – Estação Francisco Morato e Subestação

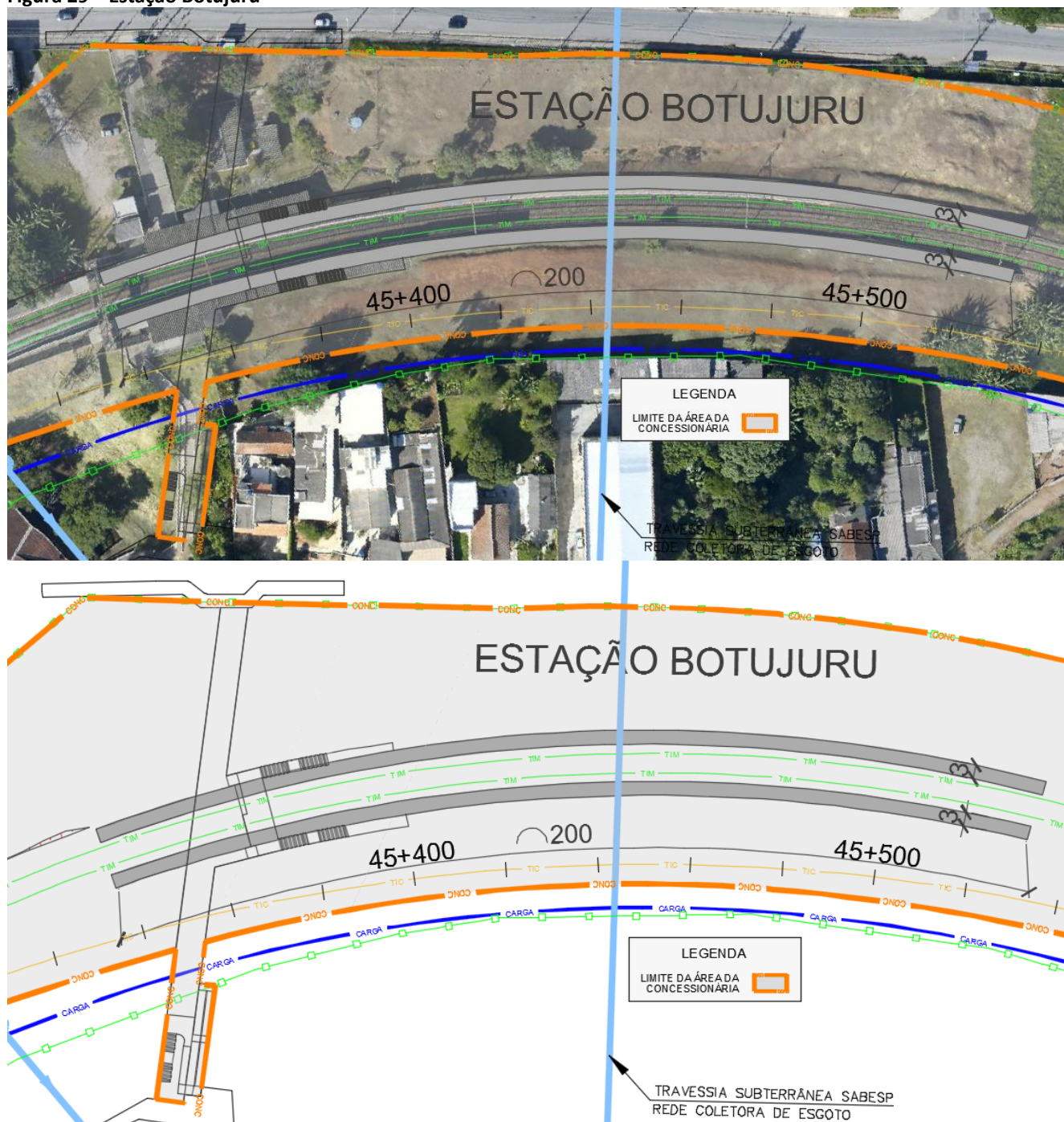
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

6.3 TRECHO BOTUJURU - JUNDIAÍ (Estaca 44+120 à Estaca 60+800)

Figura 29 – Estação Botujuru



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

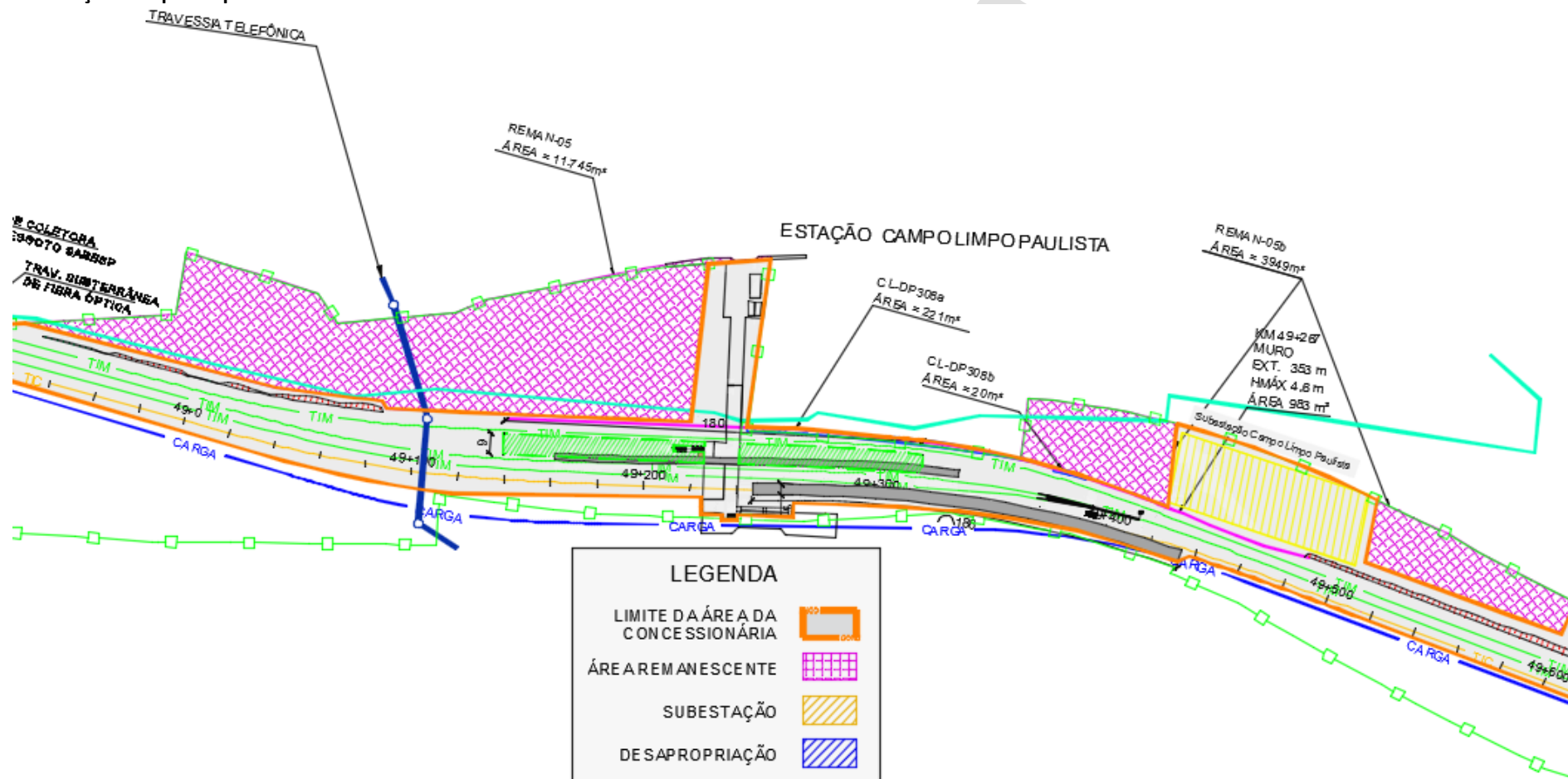
Figura 30 - Estação Campo Limpo Paulista e Subestação – Áreas excluídas da Concessão: ocupação de residências de empregados e entorno da Subestação



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

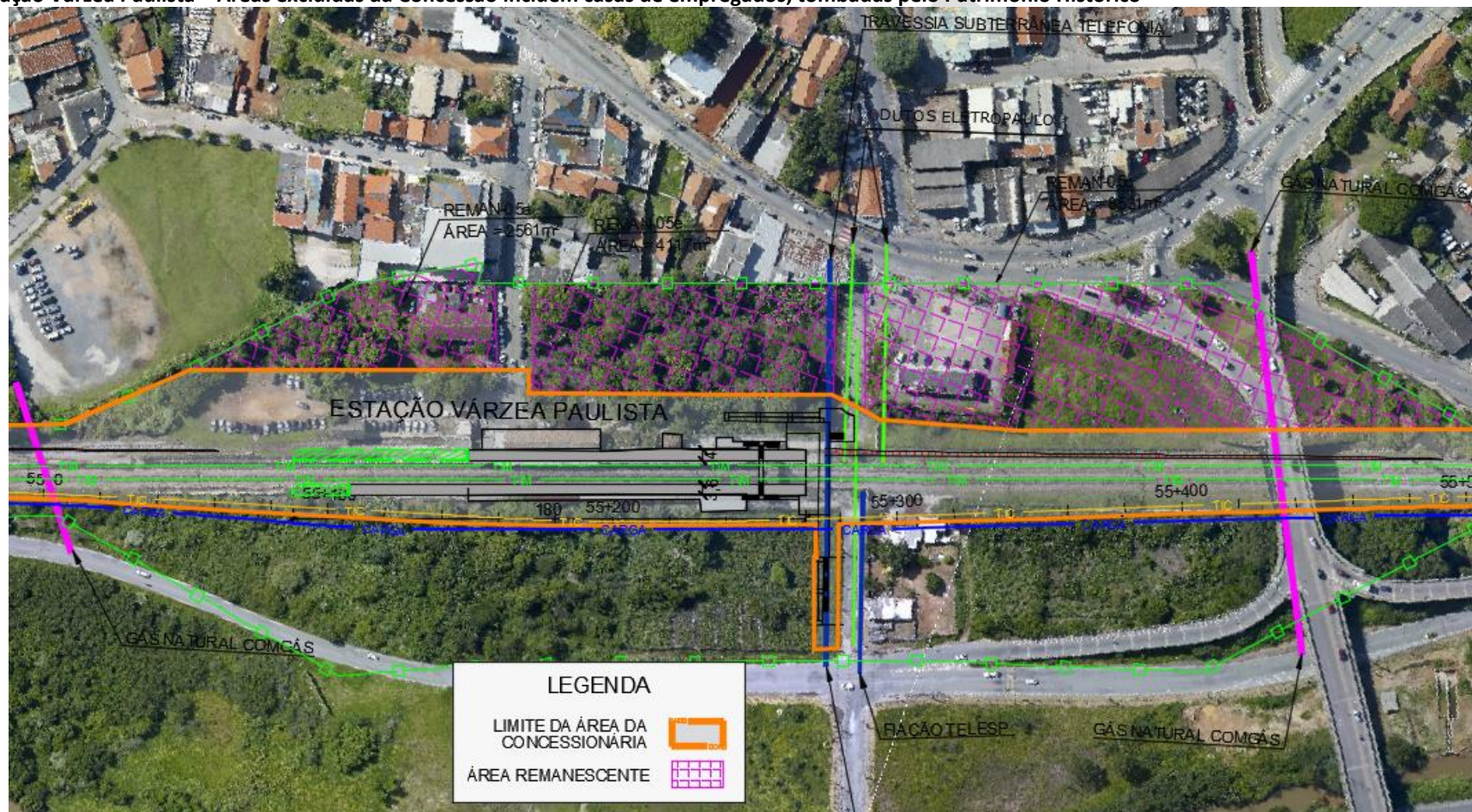
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

Figura 31 - Estação Campo Limpo Paulista



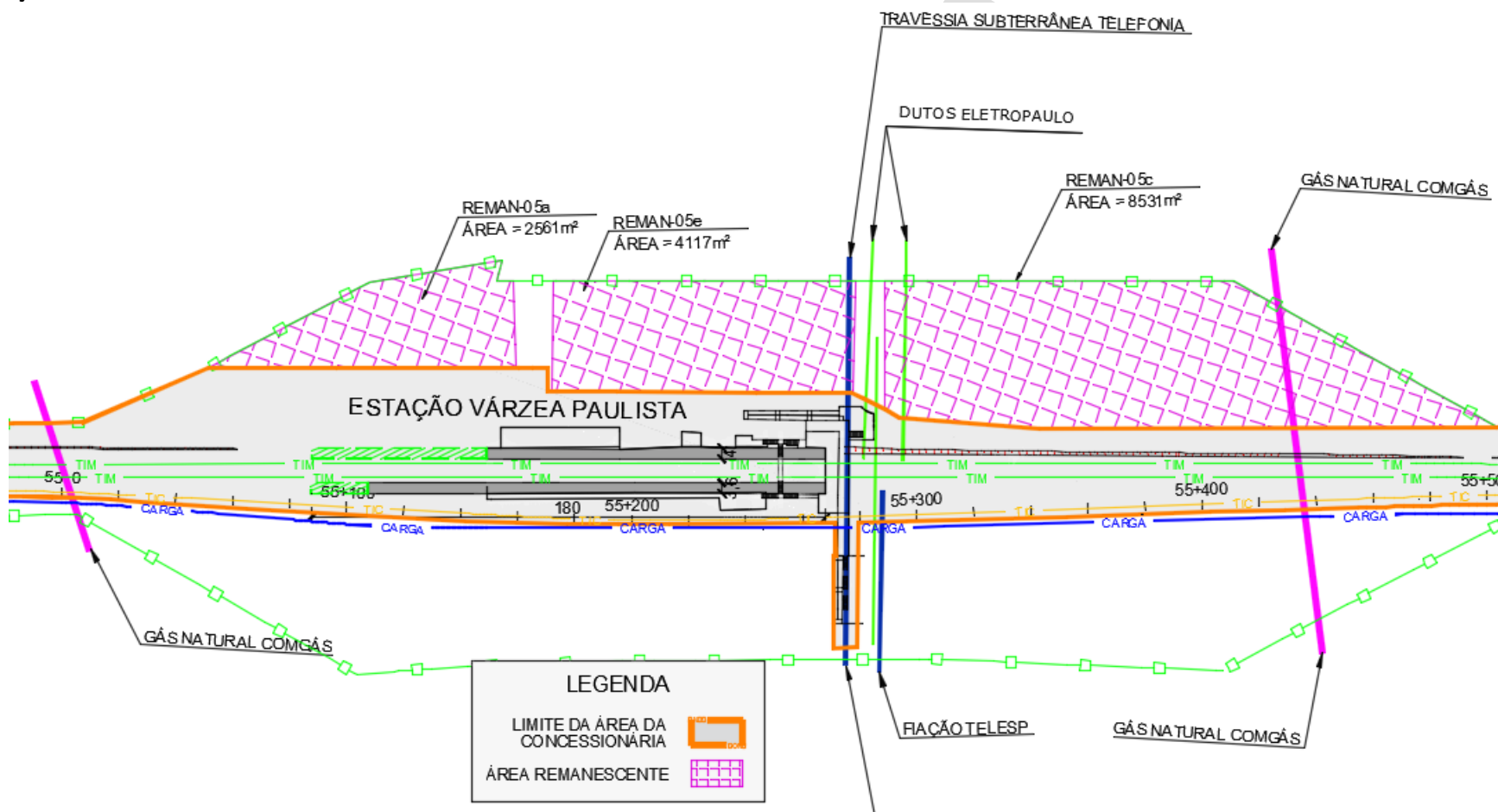
Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 32 – Estação Várzea Paulista – Áreas excluídas da Concessão incluem casas de empregados, tombadas pelo Patrimônio Histórico



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

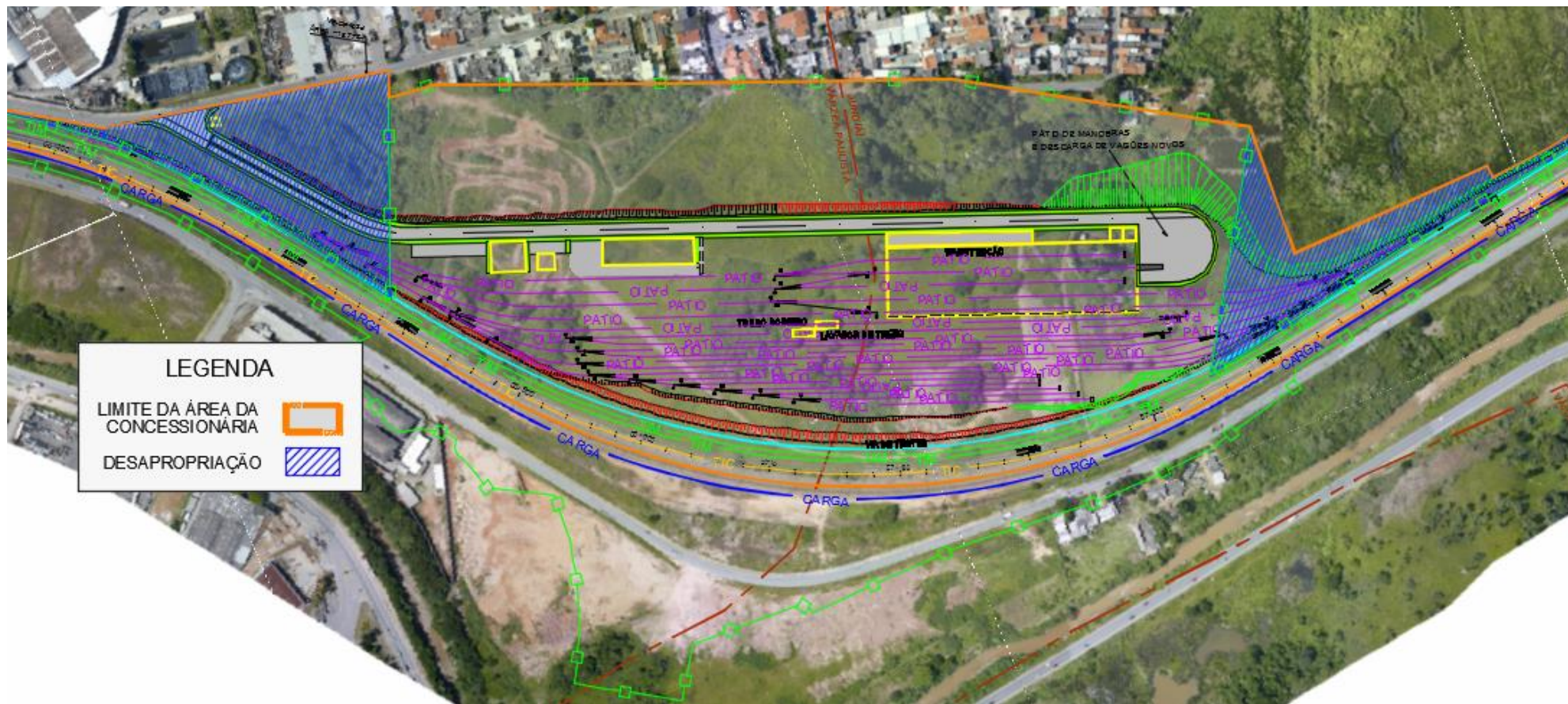
Figura 33 – Estação Várzea Paulista – Residências excluídas da Área de Concessão



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 34 – Pátio Várzea Paulista – Destaque para a área excedente junto à área urbana para uso pelo Concessionário para Empreendimento

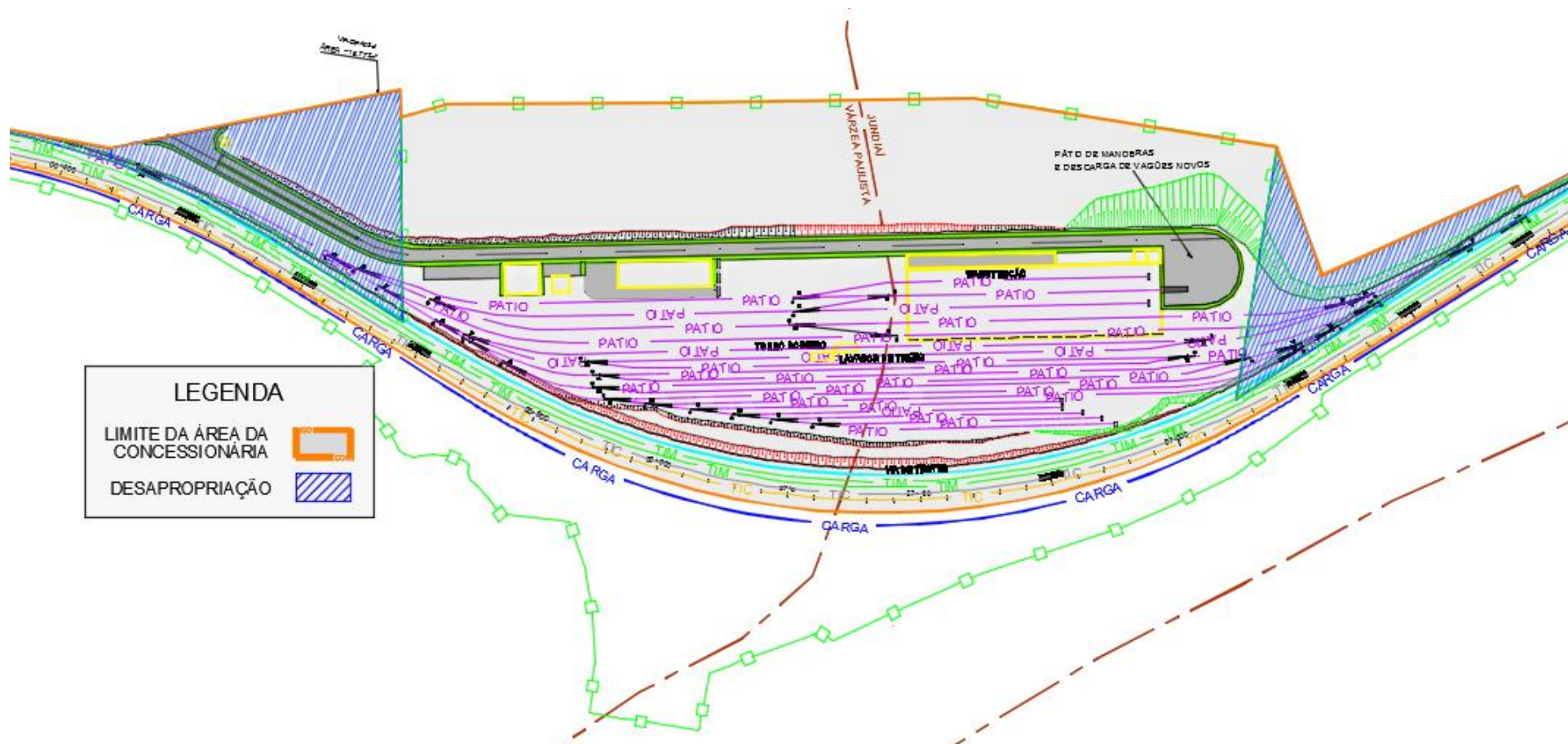
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 34 – Pátio Várzea Paulista – Área da Concessionária

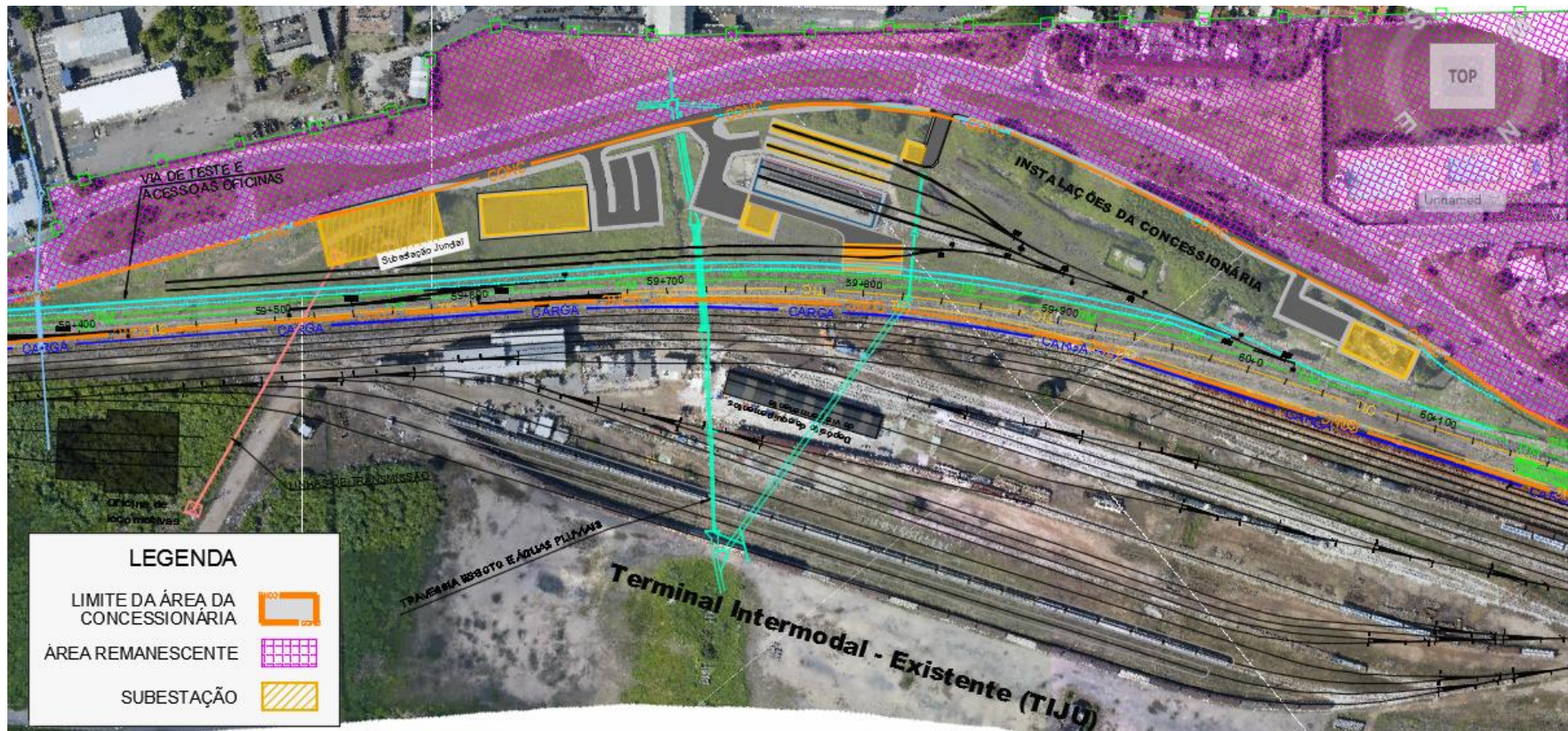
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

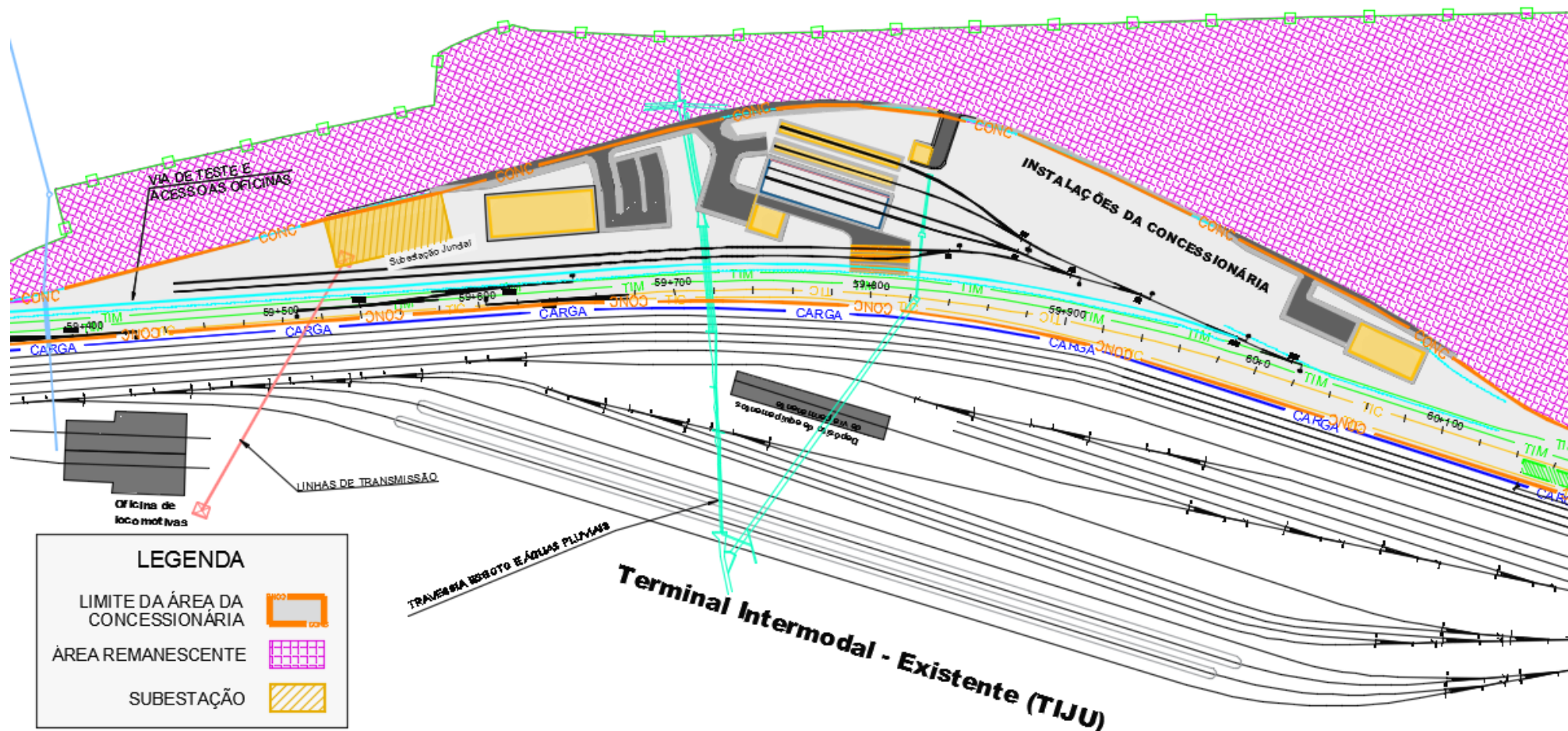
Figura 35 – Instalações da Concessionária e faixa remanescente na área urbana de Jundiaí ainda no perímetro da faixa de domínio

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 36 – Instalações da Concessionária – Área da Concessionária



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

6.4 TRECHO JUNDIAÍ – LOUVEIRA (Estaca 60+800 à Estaca 81+740)

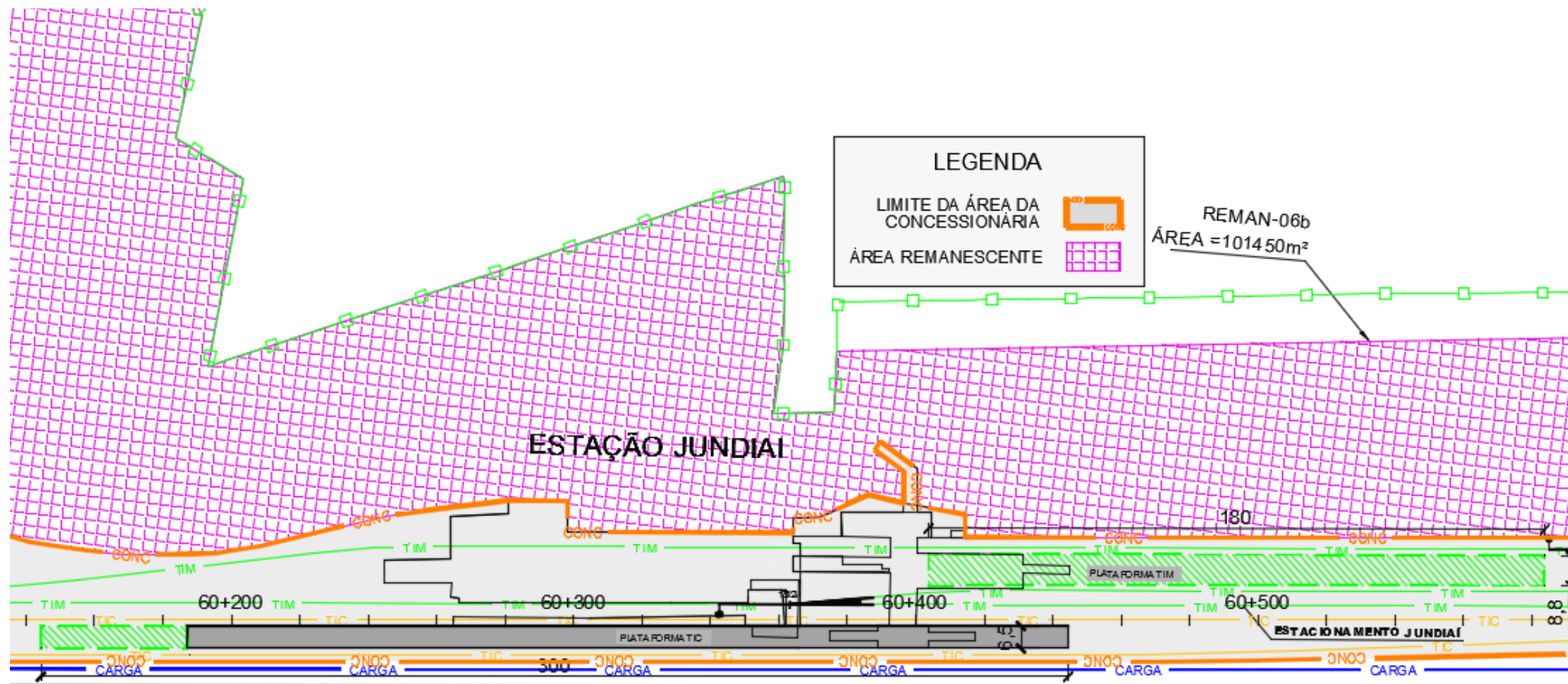
Figura 37 - Estação Jundiaí e áreas remanescentes incluídas no perímetro da faixa ferroviária



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 38 - Estação Jundiaí – Área da Concessionária

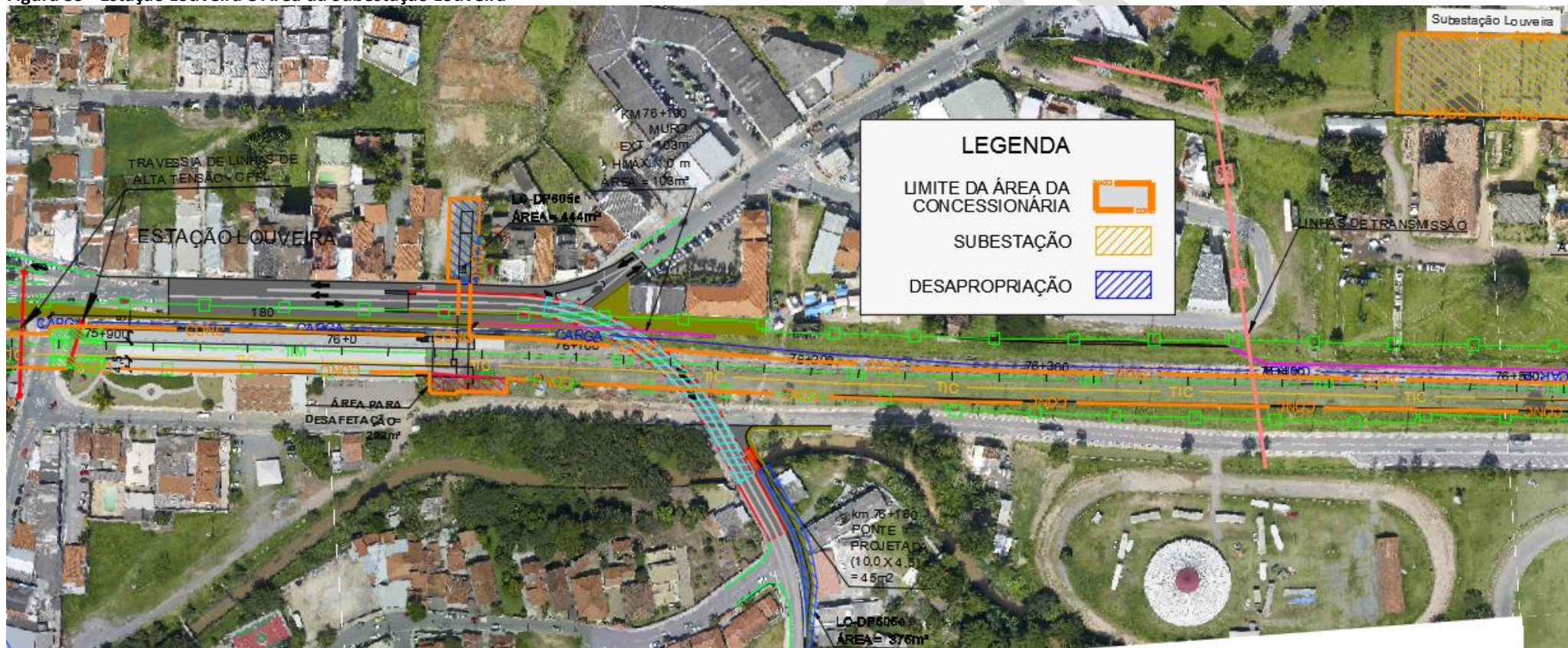
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

6.5 TRECHO LOUVEIRA - VALINHOS (Estaca 81+740 à Estaca 98+659)

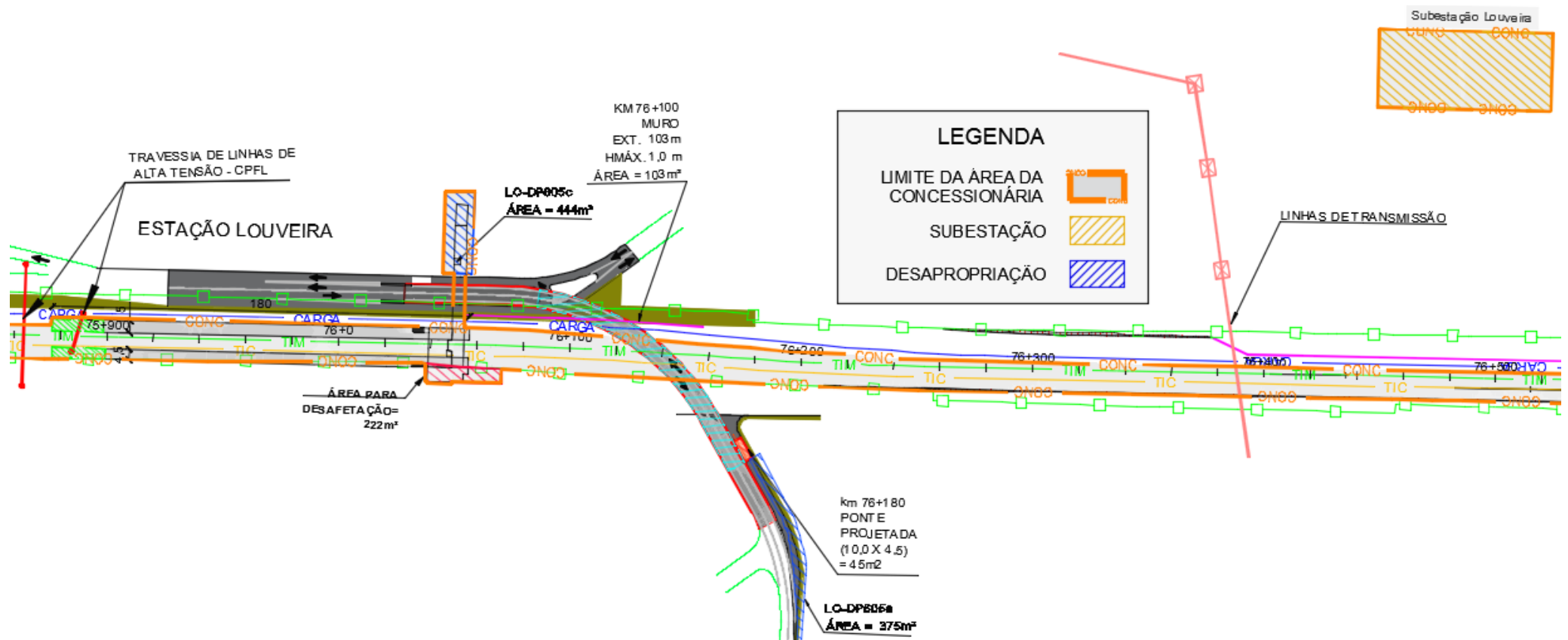
Figura 39 - Estação Louveira e Área da Subestação Louveira



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 40 - Estação Louveira e Área da Subestação Louveira

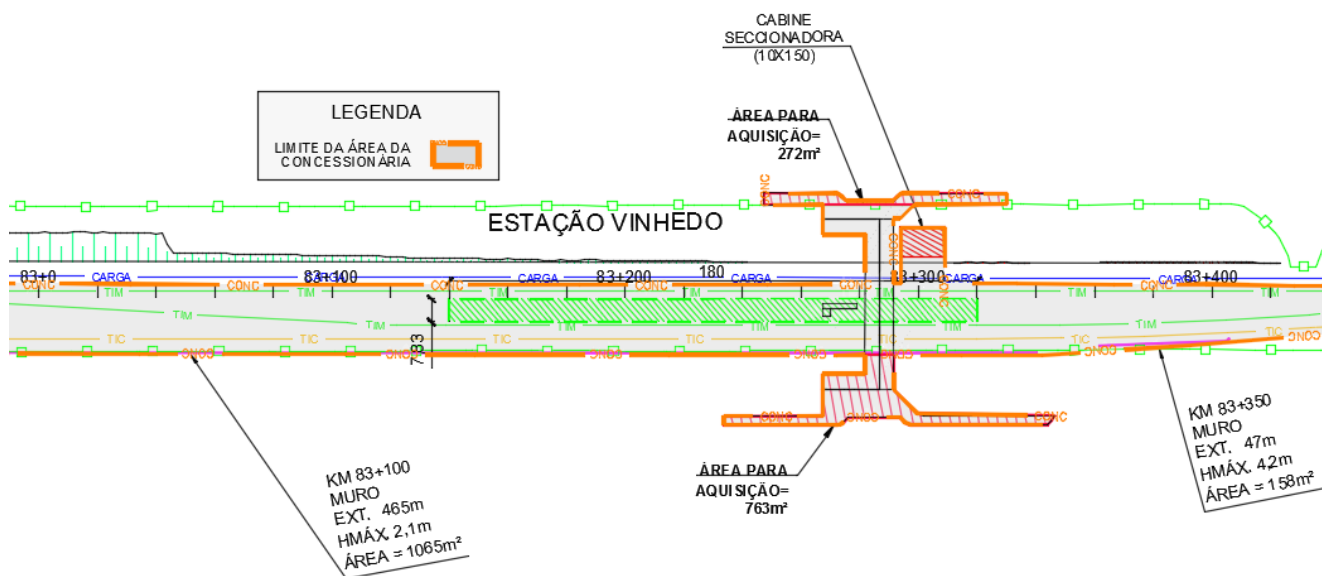
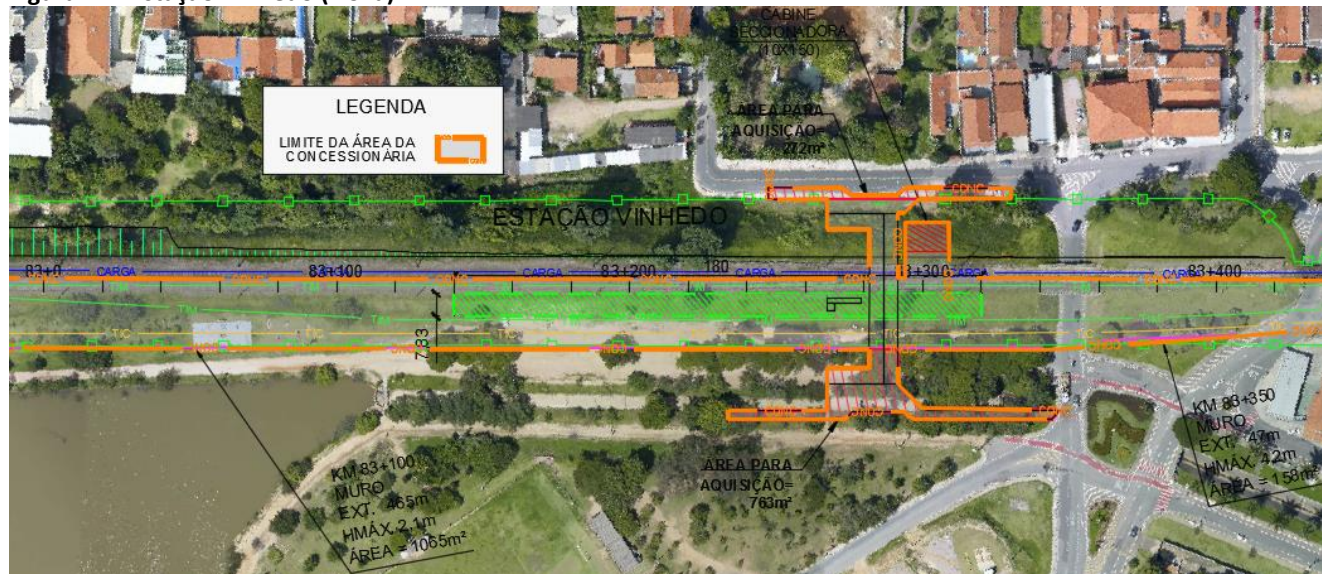
PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte

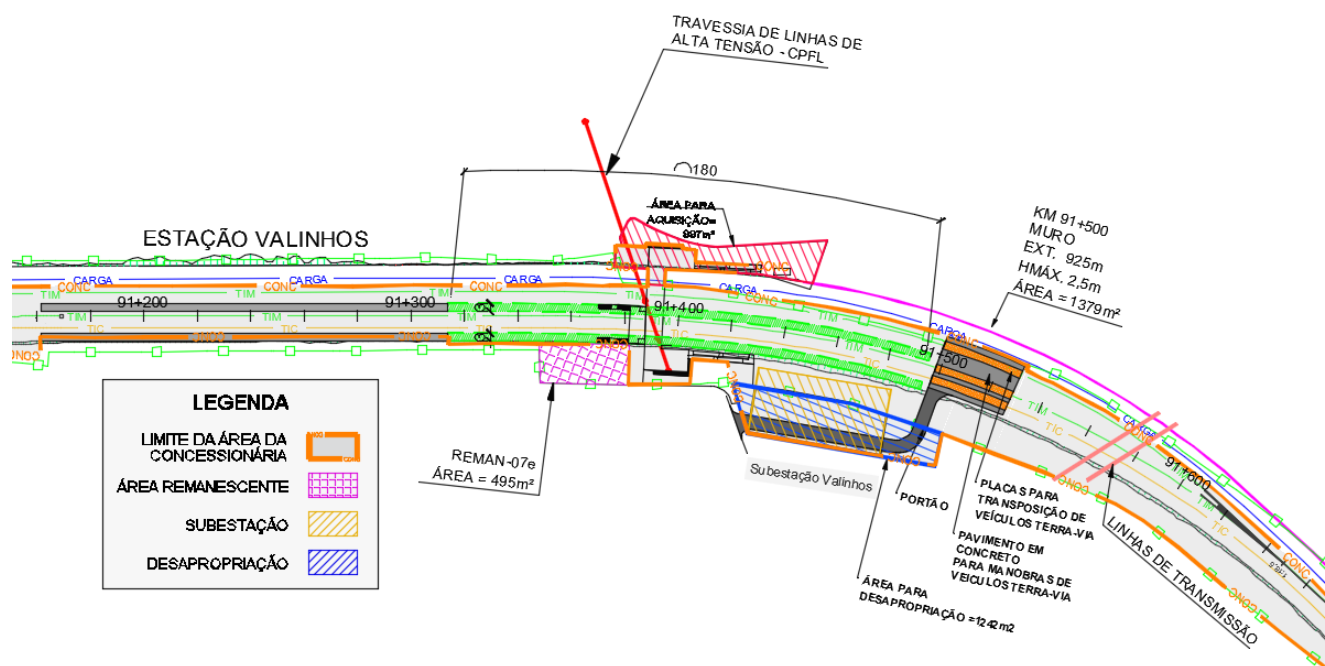
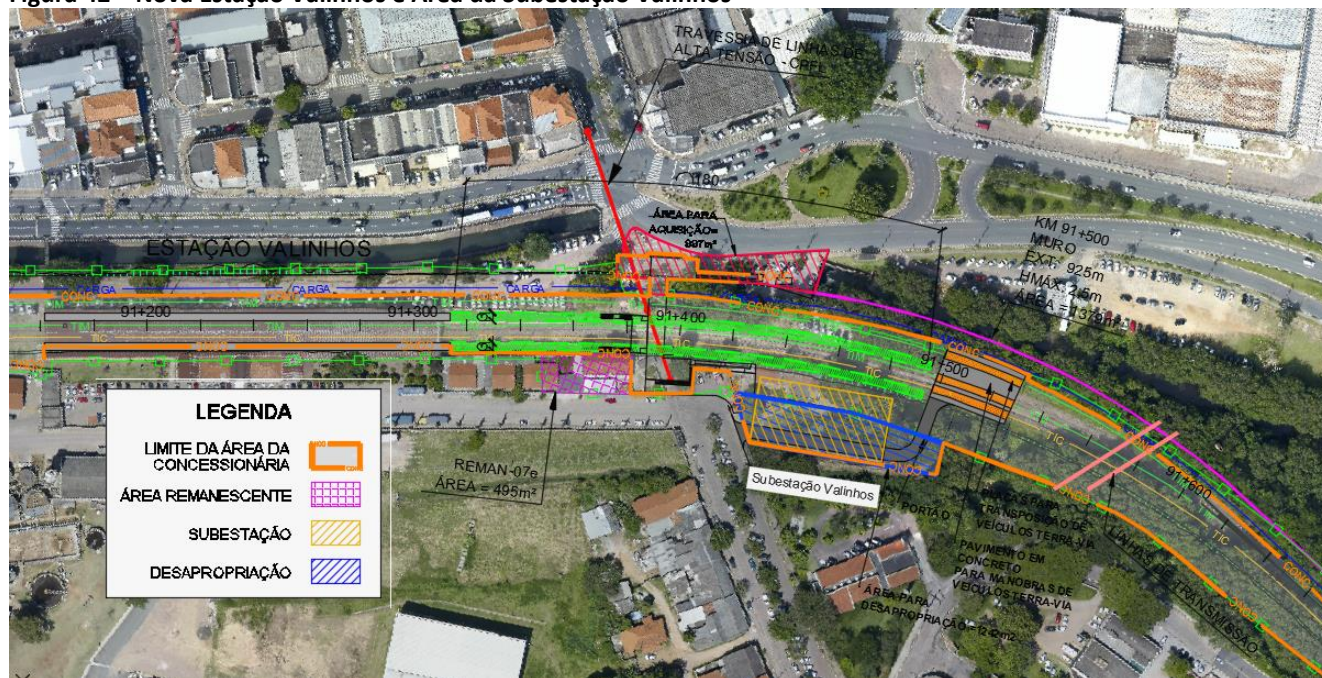
Figura 41 - Estação Vinhedo (Nova)



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

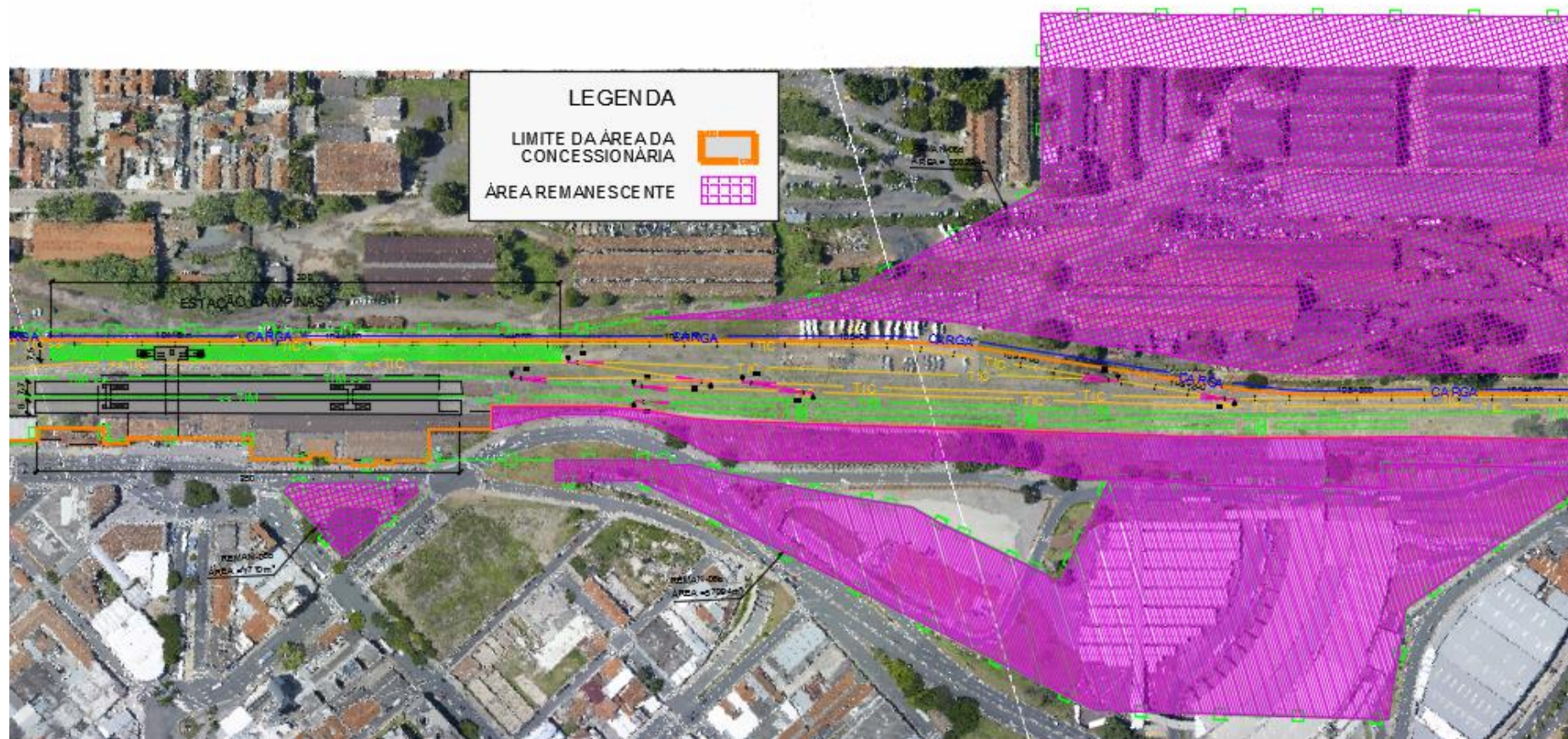
6.6 TRECHO VALINHOS – CAMPINAS (Estaca 98+659 à Estaca 106+700)

Figura 42 – Nova Estação Valinhos e Área da Subestação Valinhos



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

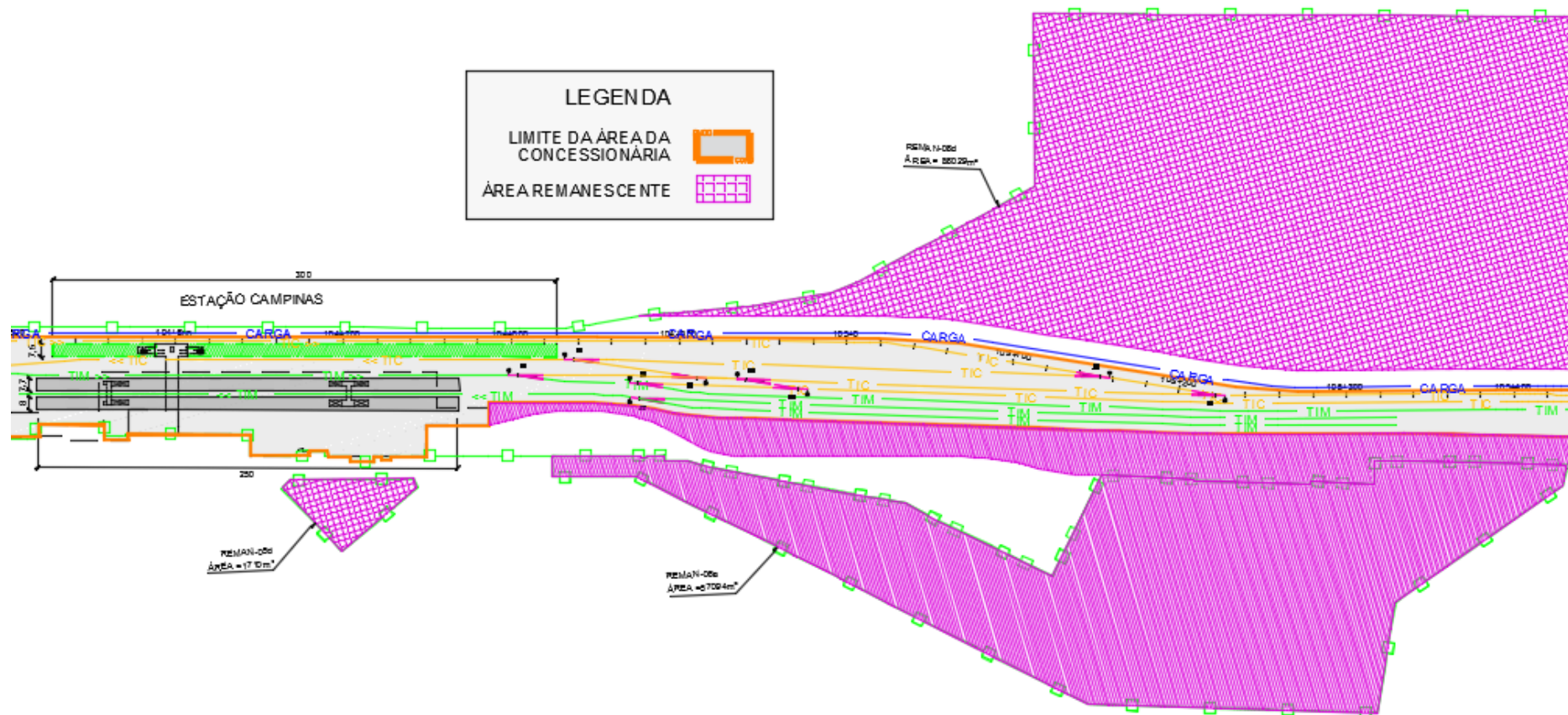
Figura 43 - Estação Campinas Plataformas do Serviço Expresso e Serviço TIM, e Área de Manutenção



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

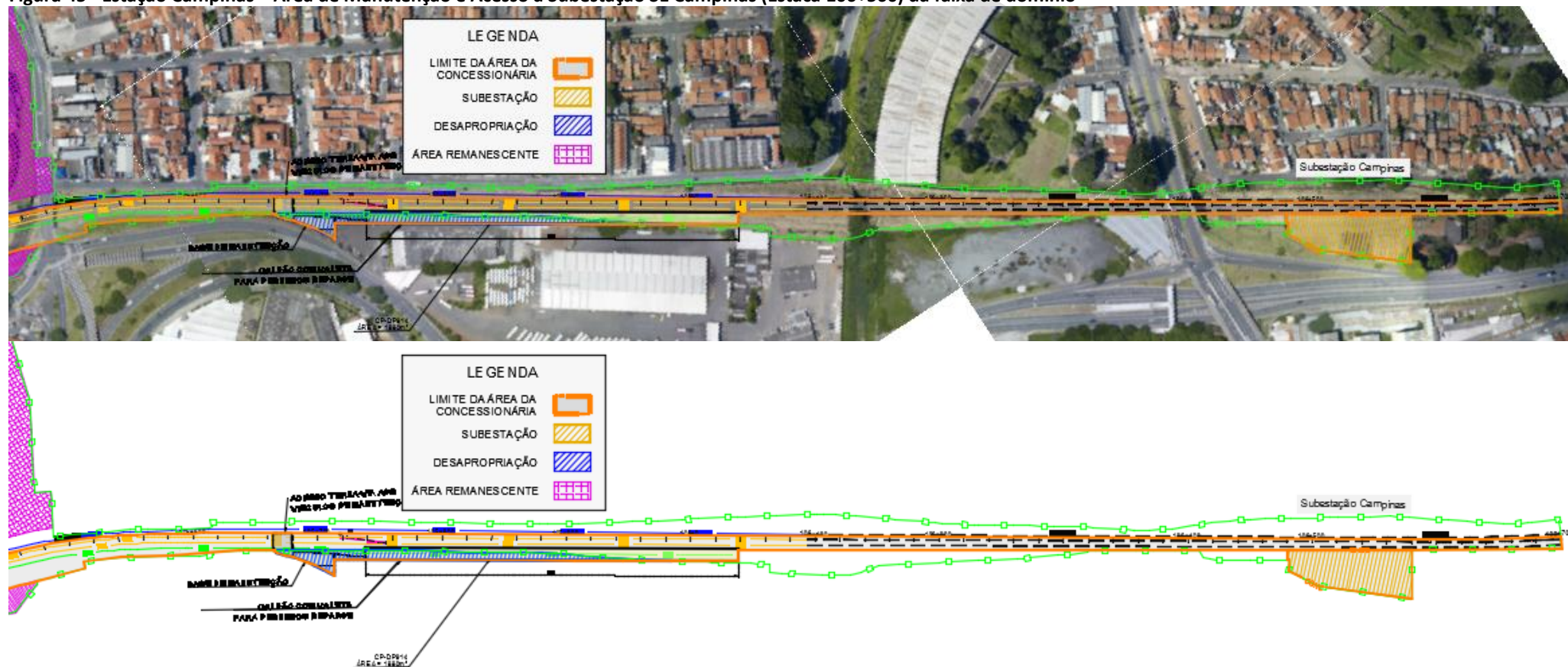
Figura 44 - Estação Campinas – Área da Concessionária e destaque para a área de manutenção leve

PROCESSO STM Nº
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 01/2021
PPP-TIC Eixo Norte



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha 7

Figura 45 - Estação Campinas – Área de Manutenção e Acesso à Subestação SE Campinas (Estaca 106+560) da faixa de domínio



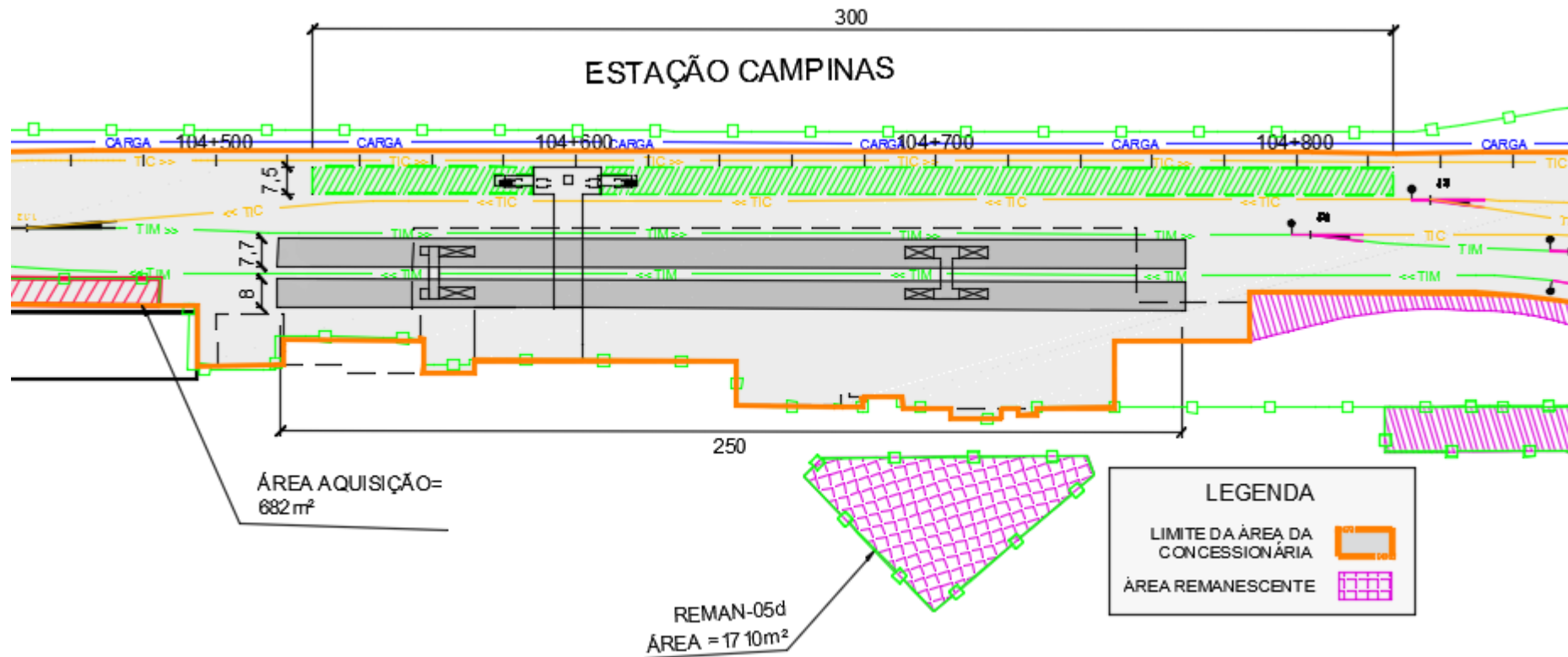
Fonte: Progen Projeto TIC

Figura 46 - Estação Campinas



Fonte: Progen Projeto TIC e Linha

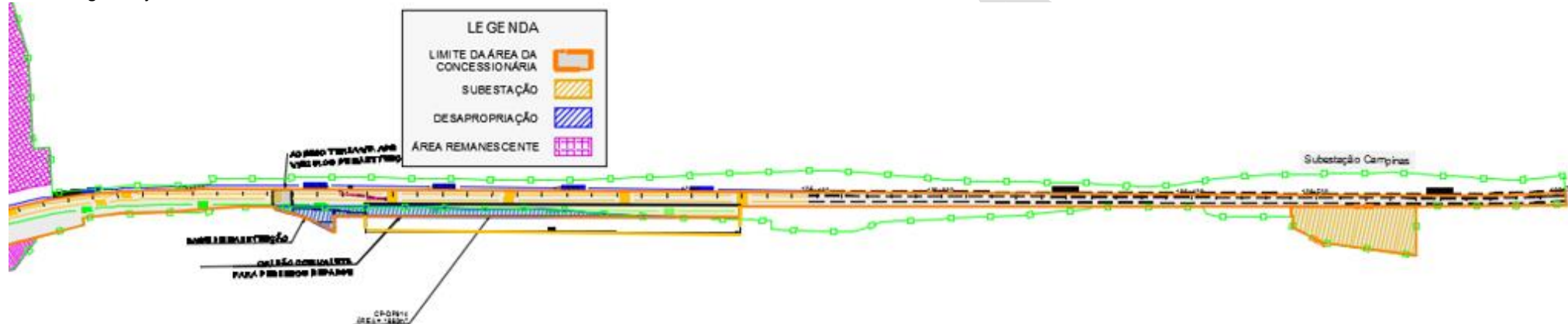
Figura 47 - Estação Campinas – Área da Concessionária



Fonte: Progen Projeto TIC

Figura 48 - Estação Campinas – Área de Manutenção Leve e Acesso à Subestação Campinas

Fonte: Progen Projeto TIC



Fonte: Progen Projeto TIC